



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۶۴-۱۴۰۲

واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی عباس آباد

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۳ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی عباس آباد را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری **فلزی / برق و الکترونیک** (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) و **نساچی** (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۶۹۰۰۰۰۵۱۰۰۰۰۲۰۰۲۰۰۲) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایید

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۴۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	عباس آباد	KA-10	۵۱۵.۳۸	۳۳.۹۰۰.۶۷۲.۰۰۰	۱.۶۹۵.۰۳۳.۶۰۰	نساجی	نوبت اول
۲	عباس آباد	KA-6	۵۳۹.۵۱	۳۵.۴۴۳.۸۲۴.۰۰۰	۱.۷۷۲.۱۹۱.۲۰۰	نساجی	نوبت اول
۳	عباس آباد	KA-8	۴۵۶.۰۵	۲۹.۶۴۳.۱۲۰.۰۰۰	۱.۴۸۲.۱۵۶.۰۰۰	نساجی	نوبت اول
۴	عباس آباد	KA-9	۴۵۵.۹۶	۲۹.۶۳۳.۵۰۴.۰۰۰	۱.۴۸۱.۸۷۵.۲۰۰	نساجی	نوبت اول
۵	عباس آباد	KA-4	۵۱۵.۳۸	۳۶.۷۸۷.۷۱۲.۰۰۰	۱.۸۳۹.۳۸۵.۶۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۶	عباس آباد	F-101	۹۹۰	۶۳.۵۴۳.۵۴۴.۰۰۰	۳.۱۷۷.۱۲۷.۲۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۷	عباس آباد	KA-20	۵۶۳.۵۴	۳۶.۷۸۲.۳۰۴.۰۰۰	۱.۸۳۹.۱۱۵.۲۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۸	عباس آباد	KA-19	۴۳۲	۲۸.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۴۰۴.۰۰۰.۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۹	عباس آباد	KA-11	۵۶۳.۵۷	۳۷.۰۱۲.۶۸۴.۸۰۰	۱.۸۵۰.۶۳۴.۲۴۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۱۰	عباس آباد	KA-14	۴۷۹.۹۸	۳۱.۱۹۸.۷۵۲.۰۰۰	۱.۵۵۹.۹۳۷.۶۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۱۱	عباس آباد	KA-1	۹۱۱.۵۲	۶۳.۵۴۳.۱۳۷.۶۰۰	۳.۱۷۷.۴۵۶.۸۸۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۱۲	عباس آباد	KA-28	۸۲۵	۵۲.۸۵۲.۸۰۰.۰۰۰	۲.۶۴۲.۶۴۰.۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۱۳	عباس آباد	KA-26	۷۴۶.۵۰	۴۸.۱۶۹.۶۸۰.۰۰۰	۲.۴۰۸.۴۸۴.۰۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان پاکدشت کیلومتر ۲۰ جاده گرمسار شهرک صنعتی عباس آباد
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف) به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲ مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page.



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۳

رونوشت :

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی عباس آباد / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب پتر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir