



وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



### فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۸۰-۱۴۰۲

#### واگذاری زمین کارگاهی در ناحیه صنعتی دهک

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۴ قطعه زمین کارگاهی در ناحیه صنعتی دهک را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری **غذایی، دارویی و بهداشتی** (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراکی دام و طیور) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۸۵۰۰۰۰۱۰۵۱۰۰۰۲۰۰۲۰۰) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و ..... در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۷۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۹۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: [www.tehraniec.ir](http://www.tehraniec.ir)

رایانامه: [info@tehraniec.ir](mailto:info@tehraniec.ir)

۶/۱۹۲۴۲  
۱۴۰۲/۱۲/۸



وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	دهک	W-14	۲۷۰	۱۳.۵۸۲.۸۰۰.۰۰۰	۶۷۹.۱۴۰.۰۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۲	دهک	W-41/W-42	۵۴۰	۲۷.۱۶۵.۶۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۸.۲۸۰.۰۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۳	دهک	W-43/W-44/W-45	۸۱۰	۴۰.۷۴۸.۴۰۰.۰۰۰	۲.۰۳۷.۴۲۰.۰۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۴	دهک	W- 52/W-53/W-54	۸۱۰	۴۰.۷۴۸.۴۰۰.۰۰۰	۲.۰۳۷.۴۲۰.۰۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت دوم

آدرس شهرک: شهرستان ملارد - صفادشت روستای دهک

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸


- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

  
شرکت شهرکهای صنعتی تهران

رونوشت:

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۱۲  
نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم ناحیه صنعتی دهک / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۱- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۲- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۱۴۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۲۸۲۷۷ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



