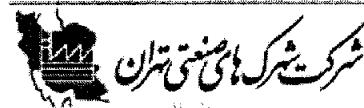




وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان پستی‌گوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان **مزایده عمومی با ارزیابی کیفی فشرده ب ۷۱-۱۴۰۳**
واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۱

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۲ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۱ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران ، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران، معرفی نامه از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان تهران و پروانه کسب تولید صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری غذایی، دارویی و بهداشتی (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور) و نساجی (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می باشد) ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در استناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۷۱۰۰۰۱۰۵۱۰۰۰۳۰۰۱) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید . ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر ، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و در پست سامانه مذکور انجام می پذیرد .

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می باشد جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعت به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نماید

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحدثات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحدثاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می باشد قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحدثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید . بدینهی است که تسویه نقدی کل مستحدثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان شهروردي شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

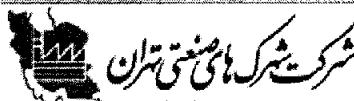
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانه: info@tehraniec.ir

(۱)

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان سایه کوچک و شهرک های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	قرچک فاز ۱	303	۵۱۳	۶۱.۴۲۰.۵۴۴.۰۰۰	۳۰۷۰۰.۳۷۷.۲۰۰	تساجن	نوبت اول
۲	قرچک فاز ۱	96	۵۱۳	۵۷.۷۳۴.۸۴۴.۰۰۰	۲۰۸۶.۷۴۲.۲۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول

آدرس شهرک: جاده امین آباد، بین امین آباد و ولی آباد، میدان کلانتری، به سمت جنوب، بعد از راه آهن شماره تماس: ۳۶۱۹۴۶۰۰

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴: روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت: ۱۰: روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهورودی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ - ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلى ۲۶۶ و ۲۷۲ مرکز تماس امور مزایده: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- سرپرست محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی قرچک فاز ۱ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...

۸- مستول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم درخصوص جاب آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد	نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۵	

تهران، خیابان سهورودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰؛ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۷۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹؛ نمبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

www.tehraniec.ir

رایانه‌ام: info@tehraniec.ir