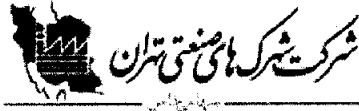


۱۴۱۰۹  
۱۴۰۳/۱/۱۷



وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۴۷-۱۴۰۳

### واگذاری زمین غیرصنعتی (تجاری - خدماتی) در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۳ قطعه زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان معرفی‌نامه از سوی اتحادیه‌های مربوطه یا مراجع ذیصلاح در زمینه فعالیت‌های ذکر شده در جدول (دارنده هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۴۷) به صورت نقد و اقساط مطابق جدول پیوست واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می‌تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و ..... در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می‌بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می‌باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحذات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می‌باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	فیروزکوه ۱	T-2	۵۰۴	۱۰.۸۸۵.۹۴۶.۴۰۰	۵۴۴.۲۹۷.۳۲۰	دفتر بازرسی	نوبت اول
۲	فیروزکوه ۱	T-3	۵۰۴	۱۰.۸۸۵.۹۴۶.۴۰۰	۵۴۴.۲۹۷.۳۲۰	بازار و یراق	نوبت اول
۳	فیروزکوه ۱	T-4	۵۰۴	۱۰.۸۸۵.۹۴۶.۴۰۰	۵۴۴.۲۹۷.۳۲۰	سوپرمارکت	نوبت اول

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۲۲۷۰-۹ و ۸۹۲۲۴۴۴۰-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: [www.tehraniec.ir](http://www.tehraniec.ir)

ایمانامه: [info@tehraniec.ir](mailto:info@tehraniec.ir)





وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



- آدرس شهرک: شهرستان فیروزکوه - کیلومتر ۵ جاده قائمشهر - شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ شماره تماس: ۷۶۴۴۰۱۸۱
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ می باشد.
  - مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
  - مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
  - زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت: ۹/۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
  - محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران
- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲ مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۲۲  
نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور مقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲