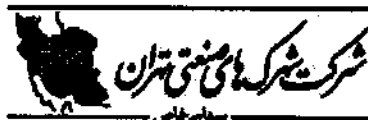


۱۴۰۲ - ۸۴۵۳

۱۴۰۲، ۴، ۶



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۲۴-۱۴۰۲

واگذاری زمین غیرصنعتی (تجاری - خدماتی) در شهرک صنعتی شمس آباد

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۰ قطعه زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی شمس آباد را از طریق مزایده عمومی به دارندگان معرفی‌نامه از سوی اتحادیه‌های مربوطه یا مراجع ذیصلاح در زمینه فعالیت‌های پرق صنعتی، دفتر فنی مهندسی، مکانیکی، باطری سازی، ادوات و سموم کشاورزی، تعویض روغنی، فنادی، میوه فروشی، خشکشویی، سوپر مارکت، آرایشگاه، لوازم التحریر، ابزار و یواق و رستوران (دارنده هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۹۰۰۰۰۱۰۵۱۰۰۰۲۰۰۲) به صورت نقد و اقساط مطابق جدول پیوست واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایید.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحقات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ملاحظات
۱	شمس آباد	MR-82	۴۷,۸۵	۲۱,۹۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۷,۱۰۰,۰۰۰	نوبت اول
۲	شمس آباد	MR-83	۴۷,۸۵	۱۹,۸۸۶,۵۷۲,۸۰۰	۹۹۴,۳۲۸,۶۴۰	نوبت اول
۳	شمس آباد	MR-87	۷۲	۲۶,۸۲۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۱,۳۶۰,۰۰۰	نوبت اول
۴	شمس آباد	MR-88	۷۲	۲۶,۸۲۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۱,۳۶۰,۰۰۰	نوبت اول
۵	شمس آباد	MR-89	۷۲	۲۶,۸۲۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۴۱,۳۶۰,۰۰۰	نوبت اول
۶	شمس آباد	MR-90	۹۶	۴۲,۳۹۳,۶۰۰,۰۰۰	۲,۱۱۹,۶۸۰,۰۰۰	نوبت اول
۷	شمس آباد	MR-91	۹۶	۴۲,۳۹۳,۶۰۰,۰۰۰	۲,۱۱۹,۶۸۰,۰۰۰	نوبت اول
۸	شمس آباد	MR-94	۴۸,۰۵	۱۸,۵۶۲,۷۶۰,۰۰۰	۹۲۸,۱۸۸,۰۰۰	نوبت اول
۹	شمس آباد	MR-95	۴۸	۱۸,۵۴۷,۲۰۰,۰۰۰	۹۲۷,۳۶۰,۰۰۰	نوبت اول
۱۰	شمس آباد	MR-99	۶۴	۲۴,۶۴۱,۲۸۰,۰۰۰	۱,۲۳۷,۰۶۴,۰۰۰	نوبت اول

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ | تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ | شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



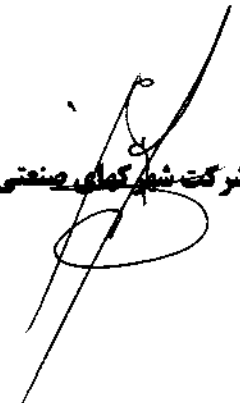


وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



- آدرس شهرک: شهرستان ری کیلومتر ۳۵ آزادراه تهران-قم بعد از فرودگاه بین المللی امام خمینی شهر حسن آباد شهرک صنعتی شمس آباد
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ می باشد .
 - مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۳ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰
 - مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
 - زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
 - محل بازگشایی پیشنهادها : شرکت شهرک های صنعتی تهران
- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲ مرکز تماس دفتر ثبت نام : ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران



تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۱۳

رونوشت :

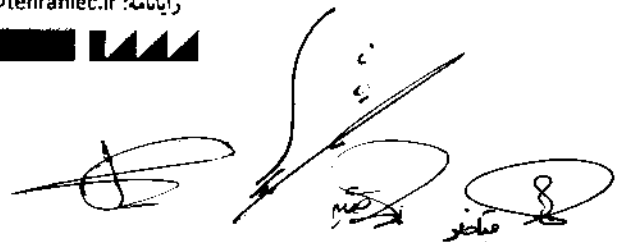
- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- سرپرست محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی شمس آباد / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۴۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ / تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۲۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ / شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

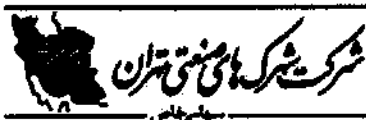
وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir





وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



نحوه دریافت حق بهره برداری (بخش تعهدی و نقدی)	
تعداد قسط سه ماهه	پیش دریافت (%)
4	20
5	30
6	40

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

