



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۲۷-۱۴۰۲

واگذاری زمین غیرصنعتی (تجاری - خدماتی) در شهرک صنعتی شمس آباد

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۰ قطعه زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی شمس آباد را از طریق مزایده عمومی به دارندگان معرفی‌نامه از سوی اتحادیه‌های مربوطه یا مراجع ذیصلاح در زمینه فعالیت‌های گروه ۱: آرایشگاه، لوازم التحریر، ابزار و یراق، قنادی، میوه فروشی، خشکشویی و دفتر فنی مهندسی (تا متراژ ۵۰ مترمربع)، گروه ۲: برق صنعتی، مکانیکی، باطری سازی، ادوات و سموم کشاورزی، تعویض روغنی، سوپرمارکت و رستوران (متراژ بالای ۵۰ مترمربع)، (دارنده هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۲۰۱۰۵۱۰۰۰۰۳۳) به صورت نقد و اقساط مطابق جدول پیوست واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می‌تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می‌بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می‌باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحقات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تمهیدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می‌باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شمس آباد	MR-82	۴۷.۸۵	۲۳.۸۶۳.۸۸۷.۳۶۰	۱.۱۹۳.۱۹۴.۳۶۸	گروه ۱	نوبت دوم
۲	شمس آباد	MR-83	۴۷.۸۵	۲۳.۸۶۳.۸۸۷.۳۶۰	۱.۱۹۳.۱۹۴.۳۶۸	گروه ۱	نوبت دوم
۳	شمس آباد	MR-87	۷۲	۳۲.۱۹۲.۶۴۰.۰۰۰	۱.۶۰۹.۶۳۲.۰۰۰	گروه ۲	نوبت دوم
۴	شمس آباد	MR-88	۷۲	۳۲.۱۹۲.۶۴۰.۰۰۰	۱.۶۰۹.۶۳۲.۰۰۰	گروه ۲	نوبت دوم
۵	شمس آباد	MR-89	۷۲	۳۲.۱۹۲.۶۴۰.۰۰۰	۱.۶۰۹.۶۳۲.۰۰۰	گروه ۲	نوبت دوم
۶	شمس آباد	MR-90	۹۶	۵۰.۸۷۲.۳۲۰.۰۰۰	۲.۵۴۳.۶۱۶.۰۰۰	گروه ۲	نوبت دوم
۷	شمس آباد	MR-91	۹۶	۵۰.۸۷۲.۳۲۰.۰۰۰	۲.۵۴۳.۶۱۶.۰۰۰	گروه ۲	نوبت دوم
۸	شمس آباد	MR-94	۴۸.۰۵	۲۲.۲۷۶.۵۱۲.۰۰۰	۱.۱۱۳.۸۲۵.۶۰۰	گروه ۱	نوبت دوم
۹	شمس آباد	MR-95	۴۸	۲۲.۲۵۶.۶۴۰.۰۰۰	۱.۱۱۳.۸۳۲.۰۰۰	گروه ۱	نوبت دوم
۱۰	شمس آباد	MR-99	۶۴	۲۹.۵۶۹.۵۳۶.۰۰۰	۱.۴۷۸.۴۷۶.۸۰۰	گروه ۲	نوبت دوم

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، بلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۷۰ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نامبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



آدرس شهرک: شهرستان ری کیلومتر ۳۵ آزادراه تهران-قم بعد از فرودگاه بین‌المللی امام خمینی شهر حسن آباد شهرک صنعتی شمس آباد
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیرخانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس دفتر ثبت نام: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۰۱
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۰۳

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور مقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی شمس آباد / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بازگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ و ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷۷-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

محمد سردی

محمد حناظر

محمد حناظر