

۶/۱۳۱۹۵
۱۴۵۲/۸/۲۸



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



**فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۴۵-۱۴۰۲
واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)**

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۶ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران با کاربری سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۲۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۵۰) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایید.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احدائی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحذات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲
وب سایت: www.tehraniec.ir رایانامه: info@tehraniec.ir





وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان منابع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	313	۵۰۷۹.۶۳	۱۳۲.۳۷۴.۹۸۸.۹۰۰	۶.۶۱۸.۷۴۹.۴۴۵	سلوژی	نوبت اول
۲	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	366	۱۹۶۰	۴۹.۷۷۳.۱۵۰.۰۰۰	۲.۴۸۸.۶۵۷.۵۰۰	سلوژی	نوبت اول
۳	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	370	۱۹۶۰	۴۹.۷۶۲.۹۰۳.۵۰۰	۲.۴۸۸.۱۴۵.۱۷۵	سلوژی	نوبت اول
۴	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	372	۲۳۰۱.۸۷	۵۹.۱۷۶.۴۸۷.۲۵۰	۲.۹۵۸.۸۲۴.۳۶۳	سلوژی	نوبت اول
۵	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	374	۶۰۸۷.۱۴	۱۵۳.۵۲۶.۱۰۴.۰۰۰	۷.۶۷۶.۳۰۵.۲۰۰	سلوژی	نوبت اول
۶	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	378	۳۷۸۰	۹۵.۲۹۲.۴۵۰.۰۰۰	۴.۷۶۴.۶۲۲.۵۰۰	سلوژی	نوبت اول

آدرس شهرک: آدرس: شهرستان شهریار - بلوار صفادشت - روستای قبیچاق - بعد از پادگان شهدای اقتدار. شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) - تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی

شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

فقط



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



نوبت اول ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۴۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir