



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



شرکت شهرک‌های صنعتی تهران



شرکت‌های استانی

آمارنامه

پایان سال ۱۴۰۳

شماره ۴۸

معاونت برنامه‌ریزی

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران در سوم دی ۱۳۶۶ با هدف احداث شهرک‌های صنعتی در محدوده استان تهران و تأمین امکانات زیربنایی برای آن‌ها تأسیس شده است. این شرکت یکی از گسترده‌ترین و فعال‌ترین زیرمجموعه‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت با رسالت ایجاد بستر مناسب برای توسعه صنعتی و تجمع صنایع کوچک در سطح استان تهران است که استقرار صنایع گوناگون و انتقال صنایع آلاینده و مزاحم شهر تهران به مکان‌های مناسب در راستای حفاظت از محیط زیست را سرلوحه فعالیت‌های خود دارد.



(۱) شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	موضوع	واحد سنجش	پایان سال ۱۴۰۱	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	توضیحات
۱	شهرکها و نواحی صنعتی مصوب	شهرک و ناحیه	۳۸	۳۸	۳۹	***شهرک های صنعتی: پرنده، پیشوا، پوشاک، چرمشهر، سالاریه، خاوران، خوارزمی، دماوند۲، اسلامشهر، حسن آباد تهران، دماوند، شهریار، فیروزکوه۲، شمس آباد، عباس آباد، پایتخت، فیروزکوه، قرچک، نصیرآباد، فن آوری، ملارد، صفادشت، رباط کریم ***ناحیه های صنعتی: آیینه ورزان، بیجین ری، دهک، ملاآقایی، کتالان ***نواحی تخصصی صنفی: اسلامشهر، ری، پردیس و قرچک، شمیرانات، قدس، دماوند، بهارستان، رباط کریم، شهریار، انرژی خورشیدی ری
۲	شهرکها و نواحی صنعتی مصوب در حال بهره برداری (در حال واگذاری زمین)	شهرک و ناحیه	۱۹	۱۹	۱۹	***شهرک های صنعتی: پرنده، پیشوا، چرمشهر، سالاریه، خوارزمی، دماوند۲، فیروزکوه۲، شمس آباد، عباس آباد، پایتخت، فیروزکوه، قرچک، نصیرآباد، شهریار، خاوران ***ناحیه های صنعتی: آیینه ورزان، بیجین ری، دهک، ملا آقایی
۳	شهرکها و نواحی صنعتی/صنفی تخصصی	شهرک و ناحیه	۱۲	۱۲	۱۲	شهرک های صنعتی چرمشهر و پوشاک و نواحی تخصصی صنفی اسلامشهر، ری، پردیس، قرچک، شمیرانات، قدس، دماوند، بهارستان، رباط کریم، شهریار
۴	شهرکهای فناوری مصوب	شهرک	۱	۱	۱	فن آوری تهران
۵	شهرکهای فناوری به بهره برداری رسیده	شهرک	۰	۰	۰	
۶	شهرکهای فناوری در دست ساخت	شهرک	۰	۰	۰	
۷	شهرکهای فناوری در حال مطالعه (غیر مصوب)	شهرک	۰	۰	۰	
۸	شهرکهای صنعتی مستقر در مناطق آزاد تجاری	شهرک	۰	۰	۰	
۹	مناطق ویژه اقتصادی	منطقه ویژه	۰	۰	۰	
۱۰	مراکز خدمات فناوری و کسب و کار در حال مطالعه	مرکز	۰	۰	۰	
۱۱	مراکز خدمات فناوری و کسب و کار در دست ساخت	مرکز	۰	۰	۰	
۱۲	مراکز خدمات فناوری و کسب و کار به بهره برداری رسیده	مرکز	۴	۴	۴	نصیرآباد، پایتخت، شمس آباد، عباس آباد
۱۳	مجموع های فناوری اطلاعات (IT) و خدمات نرم افزاری به بهره برداری رسیده	مرکز	۰	۰	۰	

۷) قراردادهای منعقد شده در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	موضوع	واحد سنجش	پایان سال ۱۴۰۲	عملکرد ۱۲ ماهه		پایان سال ۱۴۰۳
				سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
۱	تعداد قراردادهای منعقد شده	فقره	۱۰۰۰۹	۳۲۹	۱۷۲	۱۰۱۸۱
۲	مساحت زمین واگذار شده	هکتار	۳۷۲۹	۹۴.۲	۴۰.۱	۳۷۶۹
۳	میانگین زمین واگذار شده	مترمربع	۳۷۲۶	۲۸۶۳	۲۳۳۱	۳۷۰۲

ماخذ: معاونت برنامه ریزی - سیستم امورمتقاضیان MIS

۸) واحدهای به بهره برداری رسیده در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	موضوع	واحد سنجش	پایان سال ۱۴۰۲	عملکرد ۱۲ ماهه		پایان سال ۱۴۰۳
				سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
۱	واحدهای به بهره برداری رسیده	واحد	۶۰۴۲	۱۲۹	۲۳۶	۶۲۷۸
۲	اشتغال واحدهای به بهره برداری رسیده	نفر	۱۳۲۰۹۳	۳۰۹۹	۴۴۹۵	۱۳۶۵۸۸
۳	میانگین اشتغال هر واحد	نفر	۲۲	۲۴	۱۹	۲۲
۴	مساحت زمین واحدهای به بهره برداری رسیده	هکتار	۲۶۸۰	۳۸	۷۴.۶	۲۷۵۵
۵	میانگین مساحت زمین هر واحد	مترمربع	۴۴۳۶	۲۹۴۶	۳۱۶۱	۴۳۸۸
۶	میزان سرمایه گذاری واحدها	میلیارد ریال	۴۶۲۶۹۶	۱۷۰۷۹	۶۹۱۵۶	۵۳۱۸۵۲
۷	میانگین سرمایه گذاری هر واحد	میلیارد ریال	۷۷	۱۳۲	۲۹۳	۸۵

ماخذ: معاونت برنامه ریزی - معاونت صنایع کوچک - سیستم امورمتقاضیان MIS

۹) واحدهای کارگاهی شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	موضوع	واحد سنجش	پایان سال ۱۴۰۲	عملکرد ۱۲ ماهه		پایان سال ۱۴۰۳
				سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	
۱	واحدهای کارگاهی در حال احداث	کارگاه	۰	۰	۰	۰
۲	واحدهای کارگاهی تکمیل شده	کارگاه	۴۳۴	۴	۲۱	۴۵۵
۳	واحدهای کارگاهی واگذار شده	کارگاه	۳۹۳	۴	۵	۳۹۸
۴	واحدهای کارگاهی به بهره برداری رسیده	کارگاه	۲۹۷	۲	۸	۳۰۵
۵	اشتغال واحدهای کارگاهی به بهره برداری رسیده	نفر	۱۲۸۸	۸	۱۳	۱۳۰۱
۶	میانگین اشتغال واحدهای کارگاهی	نفر	۴	۴	۲	۴

ماخذ: معاونت فنی - معاونت صنایع کوچک - معاونت برنامه ریزی - سیستم اطلاعات شهرک های صنعتی MIS

(۱۱) مساحت شهرکها و نواحی صنعتی مصوب دولتی:

ردیف	شهرک / ناحیه صنعتی	مصوب	بهره برداری رسیده (در حال واگذاری زمین)	دارای زمین	دارای سند ثبتی	مساحت زمین های شهرکها و نواحی صنعتی (هکتار)									
						اراضی در اختیار		دارای سند ثبتی		دارای سند تفکیکی		فاز عملیاتی		زمین صنعتی	
						پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی اسلامشهر	●	●	●	●	۶۶۹	۶۶۹	۶۳۲	۶۳۲	۶۱۸	۶۱۸	۳۷۰	۳۷۰	۲۶۲	۲۶۲
۲	شهرک صنعتی پایتخت	●	●	●	●	۴۹۱	۵۲۰	۴۴۱	۴۴۱	۳۰۰	۳۰۰	۳۵۸	۳۵۸	۲۶۶	۲۶۶
۳	شهرک صنعتی پرد	●	●	●	●	۱۹۶	۱۹۶	۱۹۶	۱۹۶						
۴	شهرک تخصصی پوشاک	●	●	●	●	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱۱۵۰	۱۱۵۰			۵۰۰	۵۰۰	۳۴۳	۳۴۳
۵	شهرک صنعتی پیشوا	●	●	●	●	۲۰۰	۲۰۰	۱۹۰	۱۹۰	۱۹۰	۱۹۰	۲۰۰	۲۰۰	۱۴۰	۱۴۰
۶	شهرک صنعتی چرمشهر	●	●	●	●										
۷	شهرک صنعتی حسن آباد	●	●	●	●	۱۸۲	۱۸۲	۱۷۰	۱۷۰			۹۴	۹۴	۱۵	۱۵
۸	شهرک صنعتی خاوران	●	●	●	●	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۳۲۴	۱۳۸	۱۳۸
۹	شهرک صنعتی خوارزمی	●	●	●	●	۹۵	۹۵		۹۵						
۱۰	شهرک صنعتی دماوند	●	●	●	●	۲۱۳	۲۱۳	۲۱۳	۲۱۳			۲۱۳	۲۱۳	۶۵.۶	۶۵.۵
۱۱	شهرک صنعتی دماوند ۲	●	●	●	●										
۱۲	شهرک صنعتی رباط کریم	●	●	●	●	۵۰۴	۵۰۴	۴۸۰	۴۸۰	۴۸۰	۴۸۰	۵۰۴	۵۰۴	۳۶۰	۳۶۰
۱۳	شهرک صنعتی سالاریه	●	●	●	●	۲۹۵۱	۲۹۵۱	۲۹۰۶	۲۹۰۶	۲۳۷۸	۲۳۷۸	۱۸۲۹	۱۸۲۹	۱۵۷۳	۱۶۲۳
۱۴	شهرک صنعتی شمس آباد	●	●	●	●	۴۰۸	۴۰۸		۴۰۸		۴۰۸	۴۰۳	۴۰۳	۲۰۹	۲۰۹
۱۵	شهرک صنعتی شهریار	●	●	●	●										
۱۶	شهرک صنعتی صفادشت	●	●	●	●	۱۰۳۰	۱۰۳۰	۱۰۲۹	۱۰۲۹	۱۰۲۹	۱۰۲۹	۱۰۲۹	۱۰۲۹	۶۹۰	۶۹۰
۱۷	شهرک صنعتی عباس آباد	●	●	●	●	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰			۱۰	۱۰		
۱۸	شهرک صنعتی فناوری تهران	●	●	●	●	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۲۰۳	۸۳	۸۳
۱۹	شهرک صنعتی فیروزکوه	●	●	●	●	۴۲۲	۴۲۲	۴۲۲	۴۲۲		۴۲۲	۴۲۰	۴۲۰	۲۴۰	۲۴۰
۲۰	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	●	●	●	●	۸۰۸	۸۰۸	۷۴۰	۷۴۰		۷۴۰	۶۷۷	۶۷۷	۳۰۴	۳۰۴
۲۱	شهرک صنعتی قرچک	●	●	●	●	۷۴۷	۷۴۷	۷۴۶	۷۴۶		۷۴۶	۲۰۰	۲۰۰		
۲۲	شهرک صنعتی ملارد	●	●	●	●	۲۳۷	۲۳۷	۲۳۷	۲۳۷	۱۹۳	۱۹۳	۲۳۷	۲۳۷	۱۵۰	۱۵۰
۲۳	شهرک صنعتی نصیرآباد	●	●	●	●	۲۹	۲۹	۲۹	۲۹	۲۹	۲۹	۲۹	۲۹	۱۸	۱۸
۲۴	ناحیه صنعتی آینه ورزان	●	●	●	●	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۳۰	۲۰	۲۰
۲۵	ناحیه صنعتی یبجین ری	●	●	●	●	۵۱	۵۱	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۵۰	۳۲	۳۲
۲۶	ناحیه صنعتی دهک	●	●	●	●	۲۶	۲۶		۲۶			۲۶	۲۶	۱۷	۱۷
۲۷	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی	●	●	●	●	۲۰	۲۰	۲۰	۲۰			۲۰	۲۰	۱۲	۱۲
۲۸	ناحیه صنعتی گنلان	●	●	●	●										
۲۹	ناحیه تخصصی صنفی اسلامشهر	●	●	●	●										
۳۰	ناحیه تخصصی صنفی انرژی خورشیدی	●	●	●	●										
۳۱	ناحیه تخصصی صنفی بهارستان	●	●	●	●										
۳۲	ناحیه تخصصی صنفی پردیس	●	●	●	●										
۳۳	ناحیه تخصصی صنفی دماوند	●	●	●	●										
۳۴	ناحیه تخصصی صنفی رباط کریم	●	●	●	●	۲۰	۲۰								
۳۵	ناحیه تخصصی صنفی ری	●	●	●	●										
۳۶	ناحیه تخصصی صنفی شمیرانات	●	●	●	●										
۳۷	ناحیه تخصصی صنفی شهریار	●	●	●	●										
۳۸	ناحیه تخصصی صنفی قدس	●	●	●	●										
۳۹	ناحیه تخصصی صنفی قرچک	●	●	●	●										
جمع استان						۱۱۳۴۵	۱۱۳۴۵	۱۰۲۱۸	۱۰۲۱۸	۵۸۲۴	۵۸۲۴	۷۷۲۶	۷۷۲۶	۴۹۳۷	۴۹۸۷

مأخذ: معاونت فنی - نرم افزار اطلاعات شهرکهای صنعتی MIS

(۱۲) امکانات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک/ناحیه صنعتی	امکانات زیربنایی																میزان آب فازهای عملیاتی (لیتر بر ثانیه)				میزان برق فازهای عملیاتی (مگاوات)			
		آب				برق				گاز شهری				تلفن ثابت				فیبر نوری				مورد نیاز		تامین شده	
		پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی پایتخت	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۲	شهرک صنعتی پرند	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۳	شهرک تخصصی پوشاک	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۴	شهرک صنعتی پیشوا	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۵	شهرک صنعتی چرمشهر	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۶	شهرک صنعتی خاوران	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۷	شهرک صنعتی خوارزمی	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۸	شهرک صنعتی دماوند ۲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۹	شهرک صنعتی سالاریه	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۰	شهرک صنعتی شمس آباد	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۱	شهرک صنعتی شهریار	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۲	شهرک صنعتی عباس آباد	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۳	شهرک صنعتی فناوری تهران	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۴	شهرک صنعتی فیروزکوه	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۵	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۶	شهرک صنعتی قرچک	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۷	شهرک صنعتی نصیر آباد	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۸	ناحیه صنعتی آینه ورزان	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۱۹	ناحیه صنعتی بیجین ری	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۲۰	ناحیه صنعتی دهک	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۲۱	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
۲۳	ناحیه صنعتی کنالان	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
جمع استان		۲۱	۲۱	۲۰	۲۰	۱۸	۱۸	۱۹	۱۹	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۹	۱۹	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶	۱۶

ماخذ: معاونت فنی - نرم افزار اطلاعات شهرکهای صنعتی MIS

۱۵) وضعیت اینترنت ، ایستگاه آتش نشانی، مراکز بهداشت و تقصیه خانه های فاضلاب ، شهرک ها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهر/ناحیه صنعتی	وضعیت تقصیه خانه فاضلاب شهرک ها و نواحی صنعتی										تعداد مورد تقصیه خانه فاضلاب										تعداد واحد صنعتی متمم به تقصیه خانه										
		در حال بهره برداری					در حال طراحی					در انتظار اجرا					در حال اجرا						اجرا شده					در حال				
		پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲		پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳			
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۷۳۳		
۲	شهرک صنعتی پرند	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۱۱۳		
۳	شهرک صنعتی پشوا	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۶۱		
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۷		
۵	شهرک صنعتی خاوران	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰		
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰		
۷	شهرک صنعتی دهاموند ۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰		
۸	شهرک صنعتی سالاربه	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰		
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۳	۰۷۳	
۱۰	شهرک صنعتی شوربار																													۳۵		
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۲	۱	۳۵	
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲																															
۱۴	شهرک صنعتی فرچک	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱		
۱۵	شهرک صنعتی شیرآباد	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۷۰۵	
۱۶	ناحیه صنعتی آینه ووزان	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۳۲	
۱۷	ناحیه صنعتی بهجین ری	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱		
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱		
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقاایی																															
جمع استان		۱۷	۱۸	۴۶	۴۹	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۶	۱۷۳۳	

۱۶) وضعیت فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک/ناحیه صنعتی	درخت کاشته شده (هزار اصله)		درختچه دائمی (هزار اصله)		گلکاری و چمنکاری (هکتار)		مساحت فضای سبز (هکتار)		اجرای آبیاری قطره ای (کیلومتر)		مساحت بوستان صنعتی (هکتار)	
		پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۴۶	۵۱.۱	۵۸.۷	۶۳.۷	۰.۸	۰.۸	۵۱.۸	۵۷.۹	۳۱۹.۶	۳۳۰.۱	۰.۸	۰.۸
۲	شهرک صنعتی پرند	۵۶.۵	۵۶.۵	۸۲.۸	۸۲.۸	۱.۹	۱.۹	۷۴.۶	۷۴.۶	۳۴۶.۴	۳۴۶.۴	۱.۹	۱.۹
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۵۹	۵۹	۸۸.۷	۹۵	۱	۱	۷۷.۴	۷۹	۲۶۹.۸	۲۷۵.۸	۰.۸	۰.۸
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۲۶.۱	۲۶.۱	۱۳.۳	۱۳.۳	۰.۲	۰.۲	۳۸.۷	۳۸.۷	۱۷۶.۷	۱۷۶.۷	۰.۲	۰.۲
۵	شهرک صنعتی خاوران	۴	۴.۴	۶	۶	۰.۰۳	۰.۰۳	۷.۱	۷.۵	۱۱.۹	۱۲.۸		
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۷۱.۵	۷۱.۵	۵۳.۶	۵۳.۶	۰.۹	۰.۹	۷۰.۵	۷۰.۵	۳۱۰.۲	۳۱۰.۲	۰.۷	۰.۷
۷	شهرک صنعتی دماوند	۲۸	۲۸	۹	۹			۳.۴	۳.۴	۱۰	۱۰		
۸	شهرک صنعتی دماوند ۲	۹.۸	۹.۸	۱۳	۱۳	۰.۰۴	۰.۰۴	۸.۱	۸.۱	۲۷.۶	۲۷.۶		
۹	شهرک صنعتی سالاربه	۳۷.۸	۳۷.۸	۳۵.۷	۳۵.۷	۰.۴	۰.۴	۴۲.۴	۴۲.۴	۲۰۷.۶	۲۰۷.۶	۰.۳	۰.۳
۱۰	شهرک صنعتی شمس آباد	۲۵۰	۲۵۰	۲۳۰.۷	۲۳۰.۷	۸.۲	۸.۲	۲۰۰.۳	۲۰۰.۳	۵۶۷.۷	۵۶۷.۷	۸.۳	۸.۳
۱۱	شهرک صنعتی شهریار	۹	۹	۴.۳	۴.۳			۸.۳	۸.۳	۱۰	۱۰		
۱۲	شهرک صنعتی عباس آباد	۱۴۳	۱۴۳.۳	۱۵۹.۶	۱۵۹.۶	۲	۲	۱۶۶.۷	۱۶۶.۷	۳۶۶.۴	۳۶۶.۴	۱.۹	۱.۹
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه	۳۳.۹	۳۳.۹	۳۶.۵	۳۶.۵	۰.۵	۰.۵	۳۹.۷	۳۹.۷	۱۷۴	۱۷۴	۰.۵	۰.۵
۱۴	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲									۱۱	۱۱		
۱۵	شهرک صنعتی قرچک	۲۴	۲۴	۳۶.۳	۳۶.۳	۰.۱۵	۰.۲	۵۰.۶	۵۰.۶	۸۲.۲	۸۲.۲		
۱۶	شهرک صنعتی نصیرآباد	۹۴.۳	۹۴.۳	۱۱۳.۲	۱۱۳.۲	۰.۶	۰.۶	۵۱.۹	۵۱.۹	۱۸۷.۶	۱۸۷.۶	۰.۴	۰.۴
۱۷	ناحیه صنعتی آینه ورزان	۴	۴	۱۴.۱	۱۴.۱			۳.۷	۳.۷	۱۵.۴	۱۵.۴	۰.۰۲	۰.۰۲
۱۸	ناحیه صنعتی بیجین ری	۲.۱	۲.۱	۳.۱	۳.۱			۶.۷	۶.۷	۱۰.۳	۱۰.۳		
۱۹	ناحیه صنعتی دهک	۶	۶	۲۷.۶	۲۷.۶			۱۵.۸	۱۵.۸	۲۸	۲۸		
۲۰	ناحیه صنعتی شهید ملا آقابلی												
جمع		۸۸۰	۸۸۶	۹۸۶	۹۹۷	۱۷	۱۷	۹۱۸	۹۲۶	۳۱۳۲	۳۱۵۰	۱۶	۱۶

ماخذ: معاونت فنی - نرم افزار اطلاعات شهرکهای صنعتی MIS

۱۷) قراردادهای منعقدہ در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک / ناحیه صنعتی	تعداد قراردادهای منعقدہ			مساحت واگذاری (هکتار)		
		پایان سال ۱۴۰۲	عملکرد ۱۲ ماهه		پایان سال ۱۴۰۲	عملکرد ۱۲ ماهه	
			سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳		سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۹۵۷	۳۴	۱۸	۲۳۱	۸.۳	۳.۷
۲	شهرک صنعتی پرد	۴۶۳	۱	۳	۲۶۲	۰.۴	۱.۱
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۲۶۲	۱۷	۲۴	۹۹	۱.۶	۳.۱
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۲۹۹	۶	۲	۱۱۶	۱.۶	۰.۵
۵	شهرک صنعتی خاوران	۳۷	۴	۷	۰.۴	۰.۱	۰.۲
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۲۶۶	۱۱	۱۲	۱۱۹	۴.۴	۵.۶
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲	۱۹۶	۶	۷	۶۰	۰.۱	۲.۲
۸	شهرک صنعتی سالاریه	۴۳۰	۱۱	۶	۲۰۷	۳.۸	۱.۱
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۲۶۵۵	۳۸	۸	۱۳۲۷	۱۴.۰	۱.۸
۱۰	شهرک صنعتی شهریار	۳۴۷	۵	۶	۱۹۸	۲.۸	۲.۲
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۲۰۷۵	۱۴	۱۰	۶۷۰	۱.۱	۱.۱
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۱۳۷	۷		۷۷	۱.۵	
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	۲۹	۲۱	۱۶	۲۳	۱۸.۴	۵.۳
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۱۰۹۲	۱۴۳	۴۹	۱۱۴۱	۳۵.۵	۱۱.۴
۱۵	شهرک صنعتی نصیرآباد	۵۳۱	۲	۲	۱۳۴	۰.۲	۰.۶
۱۶	ناحیه صنعتی آینه ورزان	۶۶			۱۷		
۱۷	ناحیه صنعتی بیجین ری	۵۰			۱۶		
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۱۱۳	۹	۲	۲۸	۰.۵	۰.۲
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی	۴			۱		
جمع استان		۱۰۰۰۹	۳۲۹	۱۷۲	۳۷۲۹	۹۴.۱	۴۰.۱

ماخذ: معاونت برنامه ریزی - سیستم امور متقاضیان (MIS)

۱۹) وضعیت طرح‌های صنعتی در حال ساخت و ساز به تفکیک شهرک‌ها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک / ناحیه صنعتی	تعداد طرح‌های صنعتی در حال ساخت و ساز در شهرک‌ها و نواحی صنعتی (پایان سال ۱۴۰۳)					
		تخصیص زمین	دیوارکشی	اجرای اسکلت	اسکلت در حال تکمیل	تکمیل سالن‌های تولید و ساختمان‌های جنبی	نسب ماشین‌آلات
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۶۰	۱۷	۱۷	۲۹	۸۴	۲۳
۲	شهرک صنعتی پرند	۹	۳	۵	۱۸	۱	۰
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۵۴	۳۰	۳۰	۵۶	۲۶	۱۸
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۲۳	۱۲	۷	۱۸	۲	۵
۵	شهرک صنعتی خاوران	۵	۵	۱	۳	۶	۱
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۲۵	۱۲	۲۰	۲۴	۳۲	۱۰
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲	۲۳	۵	۲۳	۵۳	۵۲	۱۱
۸	شهرک صنعتی سالاربه	۷۶	۲۶	۳۱	۳۰	۴۲	۱۲
۹	شهرک صنعتی شمس‌آباد	۷۸	۲۰	۳۹	۹۰	۱۷۲	۷۲
۱۰	شهرک صنعتی شهریار	۴۲	۲۳	۱۲۸	۸۱	۱۹	۴۲
۱۱	شهرک صنعتی عباس‌آباد	۳۱	۱۴	۱۱	۳۴	۹۴	۶
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۱۵	۵	۱۳	۱۴	۸	۱۷
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	۳۶	۱	۷	۱	۰	۰
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۳۴۹	۶	۱۵	۲۴۴	۲۱۰	۳۰
۱۵	شهرک صنعتی نصیرآباد	۴	۰	۱	۱	۵	۱
۱۶	ناحیه صنعتی آینه‌ورزان	۰	۰	۱	۱	۸	۵
۱۷	ناحیه صنعتی ییغین‌ری	۰	۱	۲	۵	۴	۷
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۱۲	۴	۳	۱۶	۱۶	۳
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی	۰	۰	۰	۰	۰	۱
جمع استان		۸۴۲	۱۸۴	۳۵۴	۷۱۸	۷۸۱	۲۶۴
		۳۱۴۳					

ماخذ: معاونت برنامه ریزی و مدیران شهرک‌ها و نواحی صنعتی - نرم افزار امور متقاضیان MIS

۲۰) واحدهای بهره‌برداری رسیده در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک / ناحیه صنعتی	تعداد واحدهای به بهره برداری رسیده				تعداد اشتغال (فرد)				مساحت بهره برداری رسیده (هکتار)				سرمایه گذاری (میلیارد ریال)			
		بایان سال		صندوق ۱۲ ماهه		بایان سال		صندوق ۱۲ ماهه		بایان سال		صندوق ۱۲ ماهه		بایان سال		صندوق ۱۲ ماهه	
		۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی پائینتخت	۶۲۶	۳۵	۳۵	۶۶۱	۱۲۱۶۵	۱۰۵۴	۹۴۲	۱۳۱۰۷	۱۶۹	۷۸۸۲	۹۰۱	۱۷۸۰۴	۱۲۰۷۲	۵۵۳	۷۳	۱۲۱۴۵
۲	شهرک صنعتی بوند	۴۰۰	۱۳	۱۸	۴۱۸	۱۳۸۸۲	۱۶۵	۷۹۵	۱۳۴۷۷	۲۲۲	۳۰۳۲	۵۰۶	۲۲۷۰۵	۶۴۲۰۶	۱۲۳۰	۴۰۶۹	۶۸۷۵
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۵۲	۱۴	۱۷	۶۹	۱۴۳۴	۲۲۰	۳۱۳	۱۷۴۷	۲۴	۲۰۰۳	۲۰۳	۳۶۰۴	۲۰۰۱	۱۱۰۱	۱۴۱۰	۳۴۳۱
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۲۱۱	۴	۴	۲۱۵	۲۳۸۵	۱۲	۱۷	۲۴۰۲	۹۴	۰۰۱۸	۰۰۷	۹۵۰۰	۱۰۰۳۲	۱۳۰	۶۲۲	۱۰۶۵۴
۵	شهرک صنعتی خوروان	۱۷	۴	۲۱	۲۱	۶۳		۸	۷۱	۰۰۱		۰۰۱	۰۰۲	۲۷۰		۶	۲۷۶
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۱۳۲	۶	۱۳	۱۴۵	۴۶۴۱	۱۱۱	۲۹۲	۴۹۳۳	۷۴۰۱	۱۰۵۲	۶۰۲	۸۰۰۳	۱۸۱۱۹	۱۲۲۵	۲۵۴۸	۲۰۶۶۷
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲	۳۰	۱۳	۷	۳۷	۱۳۵۸	۶۳۳	۲۲۳	۱۵۸۱	۱۳۰	۴۰۱۲	۲۰۹	۱۶۰۰	۹۲۳۵	۲۷۲۲	۳۲۳	۹۵۵۸
۸	شهرک صنعتی سالاریه	۱۷۷	۴	۹	۱۸۶	۳۵۷۰	۵۷	۶۶	۳۶۱۳۶	۱۱۵۰۵	۱۰۲۹	۳۰۷	۱۱۹۰۲	۱۳۵۶۸	۴۸۰	۲۴۶۰	۱۵۹۸۸
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۱۹۰۵	۱۵	۷۰	۱۹۷۵	۳۸۸۵۰	۲۴۴	۸۸۵	۳۷۳۳۵	۱۱۰۲۰۲	۸۰۳۵	۲۷۸	۱۱۲۹۰۹	۱۹۳۰۴۴	۷۹۲۴	۴۶۰۵	۳۳۹۰۴۹
۱۰	شهرک صنعتی شهریار	۷		۷	۱۴	۱۰۰۱		۱۳۹	۲۴۰	۹۰۰		۲۰۲	۱۱۰۲	۲۷۹۱		۵۴۵۷	۸۲۴۸
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۱۵۸۶	۱۱	۱۵	۱۶۰۱	۳۵۰۱۰	۲۹۶	۴۴۰	۳۵۴۵۰	۵۹۴۰۲	۲۰۵۸	۶۸	۶۰۱۰	۵۶۱۴۴	۳۹۱	۲۷۹۶	۵۸۹۴۰
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۵۸	۱	۲	۶۰	۱۵۹۷		۵۹	۱۶۵۶	۵۳۸	۰۰۱۷	۰۰۹	۵۴۰۷	۷۸۶۹۵	۲۵۰	۷۳۲	۲۹۴۲۷
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	۰		۰	۰			۰	۰	۰۰۰		۰۰۰			۰	۰	۰
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۲۱۲	۱	۲۵	۲۳۷	۶۰۹۸	۴۰	۱۴۳	۶۲۴۱	۴۰۸	۱۰۴۴	۳۰۳	۴۴۰۰	۶۶۳۰	۴۰	۶۴۱	۷۷۷۱
۱۵	شهرک صنعتی شیرآباد	۵۰۲	۵	۳	۵۰۵	۱۱۳۶۹	۹۱	۸۱	۱۱۴۵۰	۱۳۰۷	۲۸۱	۰۰۹	۱۳۱۰۶	۲۱۲۰۴	۸۵۱	۵۹۹	۲۱۸۰۳
۱۶	ناحیه صنعتی آینه ورزشان	۵۱		۰	۵۱	۱۳۷۶		۰	۱۳۷۶	۱۳۴		۰۰۰	۱۳۰۴	۴۰۳۷		۰	۴۰۳۷
۱۷	ناحیه صنعتی پتین روی	۲۳	۱	۳	۲۶	۵۷۸	۱۶	۳۹	۵۷۷	۸۸	۰۰۳۱	۰۰۹	۹۰۷	۳۱۷۶	۱۰۰۰	۸۹۰	۴۵۶۶
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۵۳	۸	۱	۵۴	۸۵۶	۱۴۰	۳۰	۸۸۶	۱۵۰۱	۱۰۹۸	۰۰۴	۱۵۰۵	۱۶۹۹۳	۸۲	۱۰	۱۷۰۰۳
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملافاقی	۰		۳	۳	۰		۲۳	۲۳			۰۰۷	۰۰۷	۰		۵۱۵	۵۱۵
	جمع استان	۶۰۴۲	۱۲۹	۲۳۶	۶۲۷۸	۱۳۲۰۹۳	۳۰۹۹	۴۴۹۵	۱۳۱۵۸۸	۲۶۸۰	۳۸۰۰۲	۷۴۰۶	۲۷۵۵	۴۶۶۲۹۷	۱۷۰۰۷۹	۶۹۱۵۶	۵۳۱۸۵۲

ماخذ: معاونت صنایع کوچک - مدیران شهرک ها و نواحی صنعتی - نرم افزار امور متقاضیان MIS

❖ دو یا چند قرارداد به بهره برداری رسیده، با شناسه کسب و کار یکسان «یک واحد بهره برداری رسیده» محاسبه می شوند.

* گزارش شامل واحدهای بهره‌برداري رسیده دارای پروانه بهره‌برداري و بدون پروانه بهره‌برداري شامل واحدهای فعال و غیر فعال می باشد.

۲۱) واحدهای به بهره برداری رسیده در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی بر حسب نوع صنعت :

ردیف	شهرک/ناحیه صنعتی	تعداد واحدهای به بهره برداری رسیده در شهرکها و نواحی صنعتی (پایان سال ۱۴۰۳)							
		غذایی و دارویی	نساجی	سلولزی	شیمیایی	کانی غیر فلزی	فلزی	برق و الکترونیک	خدمات
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۱۰۹	۹	۱۸	۹۶	۸	۳۸۳	۱۷	۲۱
۲	شهرک صنعتی پرند	۱	۱	۵	۱۹	۲	۳۲۸	۴۱	۲۱
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۳۵	۴	۱۴	۵	۰	۱۰	۰	۱
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۱۰	۱۲۰	۰	۳۷	۰	۵	۲	۴۱
۵	شهرک صنعتی خاوران	۰	۲	۰	۱	۰	۱۷	۱	۰
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۷۶	۳	۱۰	۱۶	۰	۳۵	۰	۵
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲	۵	۳	۰	۶	۱	۱۲	۵	۵
۸	شهرک صنعتی سالاربه	۳۴	۳۲	۴	۵۵	۲	۳۸	۲	۱۹
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۱۲۱	۲۱	۵۹	۳۱۲	۵۵۴	۷۷۵	۵۰	۸۳
۱۰	شهرک صنعتی شهریار	۱	۲	۲	۴	۰	۴	۱	۰
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۲۱۶	۴۵	۶۷	۲۷۸	۴۲	۸۲۹	۶۳	۶۱
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۹	۱	۹	۲۵	۴	۱۱	۱	۰
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۶۹	۱۰۹	۱	۴۴	۰	۴	۰	۱۰
۱۵	شهرک صنعتی نصیر آباد	۱۲۸	۳۲	۲۷	۹۷	۳	۲۰۰	۱۶	۲
۱۶	ناحیه صنعتی آینه ورزان	۱۸	۱	۴	۸	۲	۱۶	۰	۲
۱۷	ناحیه صنعتی بیجین ری	۱۵	۱	۲	۱	۲	۴	۱	۰
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۴۲	۱	۷	۰	۰	۴	۰	۰
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقاایی	۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع استان		۸۹۲	۳۸۷	۲۲۹	۱۰۰۴	۶۲۰	۲۶۷۵	۲۰۰	۲۷۱
		۶۲۷۸							

ماخذ: معاونت صنایع کوچک - مدیران شهرکها و نواحی صنعتی - نرم افزار امور متقاضیان MIS

* دو یا چند قرارداد به بهره برداری رسیده، با شناسه کسب و کار یکسان «یک واحد بهره برداری رسیده» محاسبه می شوند.

* گزارش شامل واحدهای بهره برداری رسیده دارای پروانه بهره برداری و بدون پروانه بهره برداری و همچنین شامل واحدهای فعال و غیر فعال می باشد.

(۲۲) پروانه های بهره برداری صادر شده در شهرکها و نواحی صنعتی دولتی:

ردیف	شهرک/ناحیه صنعتی	پروانه های بهره برداری صادر شده			
		تعداد واحد صنعتی دارای پروانه بهره برداری		اشتغال (نفر)	
		پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳	پایان سال ۱۴۰۲	پایان سال ۱۴۰۳
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۴۲۲	۴۳۵	۷۶۰۶	۸۰۵۵
۲	شهرک صنعتی پرند	۳۰۵	۳۱۷	۱۱۱۲۹	۱۱۸۴۷
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۳۹	۵۷	۱۲۵۷	۱۴۷۳
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۱۱۹	۱۳۶	۱۹۶۰	۱۹۳۷
۵	شهرک صنعتی خاوران	۰	۲۱	۰	۷۱
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۱۰۴	۱۱۶	۴۱۰۴	۴۴۱۹
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲	۱۲	۲۸	۷۳۲	۱۲۹۰
۸	شهرک صنعتی سالاریه	۱۰۹	۱۳۱	۲۵۴۹	۲۹۱۳
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۱۵۹۲	۱۶۲۶	۳۳۶۲۱	۳۴۱۳۲
۱۰	شهرک صنعتی شهریار	۰	۷	۰	۱۰۱
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۱۲۱۲	۱۲۰۳	۲۷۹۹۰	۲۸۴۳۶
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۵۲	۵۱	۱۵۱۹	۱۴۵۸
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲		۰		۰
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۱۹	۲۳۰	۱۱۴۱	۶۰۹۳
۱۵	شهرک صنعتی نصیر آباد	۳۸۹	۵۰۴	۹۴۷۸	۱۱۴۳۸
۱۶	ناحیه صنعتی آئینه ورزان	۴۲	۴۵	۱۱۸۴	۱۲۷۸
۱۷	ناحیه صنعتی بیجین ری	۱۵	۱۳	۳۳۴	۳۰۳
۱۸	ناحیه صنعتی دهک	۵۰	۵۳	۸۳۷	۸۵۶
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی				
جمع استان		۴۴۸۱	۴۹۷۳	۱۰۵۴۴۱	۱۱۶۱۰۰

ماخذ: معاونت صنایع کوچک - مدیران شهرک ها و نواحی صنعتی - نرم افزار امور متقاضیان MIS

* دو یا چند قرارداد به بهره برداری رسیده، با شناسه کسب و کار یکسان «یک واحد بهره برداری رسیده» محاسبه می شوند.

* گزارش شامل واحدهای فعال و غیر فعال می باشد.

۲۴) واگذاری شهرکها و نواحی صنعتی دولتی به شرکت خدماتی:

ردیف	نام شهرک/ناحیه صنعتی	ثبت شده			واگذار شده		
		شهرک صنعتی	ناحیه صنعتی	جمع	شهرک صنعتی	ناحیه صنعتی	جمع
۱	شهرک صنعتی پایتخت	۱		۱	۱		۱
۲	شهرک صنعتی پرند	۱		۱	۱		۱
۳	شهرک صنعتی پیشوا	۱		۱	۱		۱
۴	شهرک صنعتی چرمشهر	۱		۱	۱		۱
۵	شهرک صنعتی خاوران						
۶	شهرک صنعتی خوارزمی	۱		۱	۱		۱
۷	شهرک صنعتی دماوند ۲						
۸	شهرک صنعتی سالاربه	۱		۱	۱		۱
۹	شهرک صنعتی شمس آباد	۱		۱	۱		۱
۱۰	شهرک صنعتی شهریار						
۱۱	شهرک صنعتی عباس آباد	۱		۱	۱		۱
۱۲	شهرک صنعتی فیروزکوه	۱		۱	۱		۱
۱۳	شهرک صنعتی فیروزکوه ۲						
۱۴	شهرک صنعتی قرچک	۱		۱	۱		۱
۱۵	شهرک صنعتی نصیر آباد	۱		۱	۱		۱
۱۶	ناحیه صنعتی آینه ورزان		۱	۱		۱	۱
۱۷	ناحیه صنعتی بیجین ری		۱	۱			
۱۸	ناحیه صنعتی دهک		۱	۱		۱	۱
۱۹	ناحیه صنعتی شهید ملا آقایی			۰			۰
جمع استان		۱۱	۳	۱۴	۱۱	۲	۱۳

ماخذ: معاونت فنی - نرم افزار اطلاعات شهرکهای صنعتی MIS

* تشکیل شرکت های خدماتی به استناد قانون نحوه واگذاری مالکیت و اداره شهرکهای صنعتی صورت می پذیرد.

۳۳) شهر کهای صنعتی غیر دولتی:

ردیف	شهرک / ناحیه صنعتی	شهرستان	دارای جواز تاسیس	دارای پروانه بهره برداری	مساحت زمین (هکتار)			وضعیت امکانات زیربنایی				آب (لیتر بر ثانیه)		برق (مگاوات)		تعداد قراردادهای منعقد شده	مساحت واگذاری (هکتار)	تعداد واحدهای بهره برداری رسیده	مساحت واحدهای بهره برداری رسیده (هکتار)	تعداد اشتغال (نفر)
					اراضی در اختیار	فاز عملیاتی	زمین صنعتی	آب	برق	گاز	تلفن	مورد نیاز	تامین شده	مورد نیاز	تامین شده					
۱	گسترش الکترونیک مبین ایران	ری	●		۲۰۰	۲۰۰														
۲		بهارستان		●	۱۱۶.۰	۱۱۶.۰	۶۷		●	●	●	۳۵	۰	۲۳	۱۲	۳۹۴	۵۵	۳۸۸	۴۸	۴۴۰۰
۳		اسلامشهر		●	۹۱	۳۲	۲۱	●	●	●	●	۰	۸۰	۱۵	۶	۱۷۲	۲۱	۱۵۲	۲۱	۳۱۰۰
۴		رابط کویرم		●	۹۸.۲	۹۸.۲	۴۰.۳		●	●	●	۱۵	۰	۴	۱۶	۱۳۰	۳۸	۱۳۰	۳۶	۱۸۷۰
۵		ده حسن		●	۵۰.۶	۵۰.۶	۲۴.۷		●	●	●	۳۰	۰	۷	۱۰	۸۰۹	۲۵	۸۰۰	۲۵	۶۶۱۰۰
۶	زاکوس و گلبرگ	قدس		●	۱۱۹	۱۱۹	۸۳.۳	●	●	●	●	۴۰	۵	۳۰	۴۰	۷۶۲	۸۳	۷۶۰	۸۰	۱۱۰۰۰
۷	زواره ای	رابط کویرم		●	۷۴.۲	۷۴.۲	۴۸.۷		●	●	●	۲۲	۰	۸	۱۱	۴۸۰	۴۵	۴۵۰	۴۴	۴۵۰۰
۸	شیر زار	پاکدشت		●	۳۹۰	۳۹۰	۲۶۰	●	●	●	●	۱۰۰	۱۰۲	۱۰۰	۱۰۰	۵۵۳	۱۵۱	۳۳۳	۰	۳۵۹۲
۹	صفادشت	ملارد		●	۸۰۰	۸۰۰	۵۶۰	●	●	●	●	۸۰	۴۵	۱۶۰	۱۲۵	۷۳۰	۳۲۰	۶۵۰	۲۵۱	۲۰۱۵۰
۱۰	صنایع پروفیل و آلومینیم	ری		●	۱۵۰	۱۵۰	۱۱۰	●	●	●	●	۳۲	۱۴	۴۱	۲۱	۳۲۰	۱۰۸	۲۷۲	۱۰۷	۵۲۰۰
۱۱	عمران منطقه صنعتی تهران	ری		●	۲۲	۲۲	۱۵	●	●	●	●	۲۰	۲۰	۱۳	۱۰	۶۸	۱۵	۶۸	۱۵	۶۴۰
۱۲	قدس	قدس		●	۷۸.۷	۷۸.۷	۵۵	●	●	●	●	۶۰	۶۰	۱۴	۴۰	۲۷۸	۵۵	۲۶۳	۵۵	۷۳۰۰
۱۳	قلعه میر	بهارستان		●	۲۰۳.۶	۲۰۳.۶	۸۸.۸		●	●	●	۶۰	۰	۱۴	۲۸	۶۰۸	۸۴	۶۰۸	۸۰	۷۰۵۰
۱۴	آریا خودرو	دمکوند	ابطال شده		۳۰	۳۰		●	●											
۱۵	گشت و صنعت پودیس پاکدشت	پاکدشت	ابطال شده		۷۱.۶	۷۱.۶		●	●					۵						
۱۶	پژند (فاز یک)	رابط کویرم		ابطال شده	۲۰۳	۲۰۳	۱۴۷	●	●	●	●	۲۵	۱۰	۱۰	۴۹	۳۱۴	۱۴۷	۱۴۵	۱۴۷	۳۱۱۰
مجموع (بدون ابطال شده)					۲۳۹۳	۲۳۳۴	۱۳۷۳	۷	۱۲	۱۲	۱۲	۴۹۴	۲۸۹	۴۲۹	۴۱۹	۳۰۴	۹۹۹	۴۸۷۴	۷۶۲	۷۵۹۰۳

تعاریف آماری:

شهرک صنعتی: به محدوده‌ای که برای استقرار واحدهای تولیدی، صنعتی و خدماتی مرتبط با صنعت طراحی شده است گفته می‌شود.

این مناطق با هدف تمرکز صنایع، مدیریت بهینه منابع، کاهش آلودگی شهری و توسعه اقتصادی ایجاد می‌گردند.

ویژگی‌های کلیدی شهرک‌های صنعتی:

مکان‌یابی مناسب: دور از مناطق مسکونی برای کاهش مخاطرات زیست‌محیطی.

زیرساخت‌های آماده: شامل جاده، برق، آب، گاز، فاضلاب و اینترنت.

مزایای دولتی: معافیت‌های مالیاتی، تسهیلات بانکی یا زمین با قیمت ترجیحی.

امکانات مشترک: مانند انبارداری، حمل‌ونقل، امنیت و خدمات پشتیبانی.

اهداف ایجاد شهرک‌های صنعتی: - افزایش بهره‌وری و رقابت صنایع - جلوگیری از پراکندگی کارگاه‌ها در شهرها

- تسهیل نظارت بر استانداردهای زیست‌محیطی و ایمنی

ناحیه صنعتی: کوچک‌تر و محدودتر از شهرک صنعتی می‌باشد.

شهرک صنعتی مصوب: طرح توجیهی، مکان‌یابی ایجاد شهرک و کلیات توسعه آن توسط مراجع ذی‌صلاح (مانند سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، وزارت صنعت، معدن و تجارت) بررسی و تأیید شده است و بر اساس ضوابط قانونی، مجوزهای لازم برای احداث و بهره‌برداری را دریافت کرده است.

شهرک صنعتی در حال بهره‌برداری: به شهرک صنعتی گفته می‌شود که پس از ایجاد زیرساخت‌های اصلی (مانند راه‌سازی، برق، آب، گاز، فاضلاب و ارتباطات) و شروع فرآیند واگذاری زمین یا واحدهای کارگاهی و تجاری، به مرحله فعالیت تولیدی و اقتصادی رسیده است. در این شهرک طرح‌ها و واحدهای صنعتی مستقر بوده، واحدهای صنعتی در حال تولید و طرح‌های صنعتی در حال ساخت یا راه‌اندازی می‌باشند.

شهرک صنعتی تخصصی: به شهرک‌های صنعتی که به صورت متمرکز بر یک صنعت یا گروهی از صنایع مرتبط طراحی شده اند گفته می‌شود. این شهرک‌ها با هدف افزایش همکاری، بهره‌وری و توسعه فناوری در یک حوزه خاص (مانند خودروسازی، فناوری اطلاعات، مواد غذایی یا صنایع پزشکی) ایجاد می‌شوند.

اراضی در اختیار: مساحت زمین تملک شده برای شهرک/ناحیه صنعتی

فاز طراحی شده: مساحت زمین طراحی شده برای ایجاد شهرک/ناحیه صنعتی است.

فاز عملیاتی: آن بخش از مساحت زمین شهرک/ناحیه صنعتی است که عملیات ساخت و ساز و ایجاد زیرساخت در آن در دست اقدام بوده یا خاتمه یافته است.

زمین صنعتی: مساحت زمینی است که در فاز عملیاتی برای واگذاری به متقاضیان آماده گردیده است.

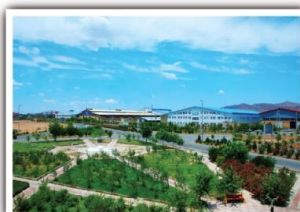
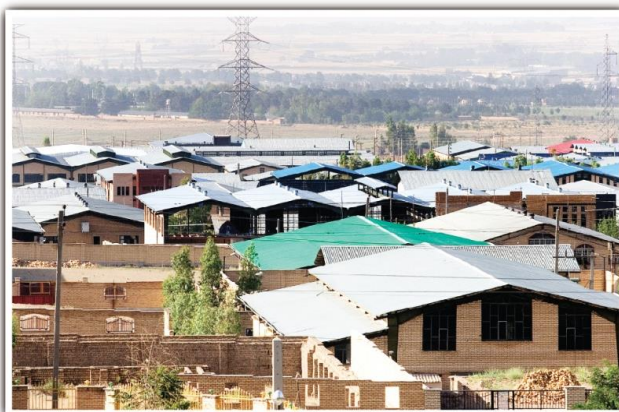
طرح صنعتی: برنامه و اقدامات جامع و مستند لازم برای احداث یا توسعه یک واحد صنعتی است. که با هدف تولید کالا یا ارائه خدمات صنعتی انجام می‌گیرد.

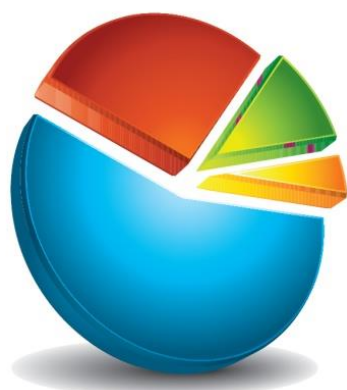
واحد صنعتی: نتیجه به بهره‌برداری رسیدن طرح صنعتی است که به عنوان تولید کننده کالا یا ارائه دهنده خدمات شناخته می‌شود.

انوع واحدهای صنعتی:

کوچک (سرمایه کم، اشتغال زیر ۵۰ نفر) - متوسط (سرمایه متوسطه، اشتغال ۵۰ تا ۱۵۰ نفره) - بزرگ (سرمایه کلان، اشتغال بالا)

خوشه صنعتی: به مجموعه‌ای از واحدهای کسب و کار اطلاق می‌شود که در یک منطقه جغرافیایی و در یک گرایش صنعتی متمرکز شده و با همکاری و تکمیل فعالیتهای یکدیگر به تولید و عرضه تعدادی کالا و خدمات می‌پردازند.





www.tehraniec.ir

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲، کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱
تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ دورنگار: ۸۸۷۶۶۱۱۲
پست الکترونیک: info@tehraniec.ir وبسایت: www.tehraniec.ir