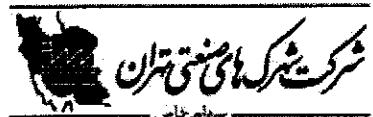


وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



**فراخوان مزایده عمومی با ارزیابی کیفی فشرده ب ۱۶-۱۴۰۳**  
**واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرجک فاز ۱ و ۲**

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استاد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۲ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی قرجک فاز ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران ، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری فلزی / برق و الکترونیک(بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) و غذایی، دارویی و بهداشتی(صناعی کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می باشد)٪ ۲۰ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در استاد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده ۱۶۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۲۰۰۰ به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید . ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

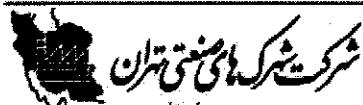
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و ..... در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد .

۲- حلقة‌مندان به شرکت در مزایده می باشد جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی ( توکن ) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نماید

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحدثات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحدثاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می باشد قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحدثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید . بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحدثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

**(II)**  
**وزارت صنعت، معدن و تجارت**  
**سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران**



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	قرچک فاز ۲	FE-25	۸۷۳.۶۴	۸۰.۳۱۲.۹۹۷.۷۷۰	۴۰.۱۵.۶۴۹.۸۸۹	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت اول
۲	قرچک فاز ۱	124	۵۱۲	۴۳.۷۳۵.۷۱۲.۴۰۰	۲.۱۸۶.۷۸۵.۶۲۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول

آدرس شهرک: جاده امین آباد، بین امین آباد و ولی آباد، میدان کلاتری، به سمت جنوب، بعد از راه آهن شماره تماس: ۳۶۱۹۴۶۰۰  
 - تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت استناد مزایده: ساعت ۱۳ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص استناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهورودی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۰۰-۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰-۰۲۱-۲۶۶ و ۲۷۲  
 مرکز تماس امور مزایده: ۰۰۰-۸۹۳۲۴۰۰۰-۱۳۶

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- ناینده محترم مدیر عامل برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکها
- ۵- سرپرست محترم حراست برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی قرچک برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مستول محترم روابط عمومی برای اطلاع و اقدام لازم درخصوص چاب آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاب در روزنامه و شروع فروش استناد	نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۰۳	

تهران، خیابان سهورودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۴۹۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۹۰۷۸۲۲۷-۹ و ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ نمبر: ۸۹۳۲۲۴۴۴۴-۹

وب سایت: [www.tehraniec.ir](http://www.tehraniec.ir) رایانه: [info@tehraniec.ir](mailto:info@tehraniec.ir)