



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۱-۱۴۰۴

اجاره واحد (خدماتی) در شهرک صنعتی نصیر آباد

شرکت شهرک های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱ واحد (تجاری) در شهرک صنعتی نصیر آباد را از طریق مزایده عمومی به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۵۰۰۴۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۰۱) به صورت اقساط (پرداخت ماهیانه) مطابق جدول پیوست با انعقاد قرارداد اجاره واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز بر اساس مندرجات گزارش کارشناسی رسمی دادگستری می باشد.

۴- ارائه مجوز فعالیت از قبیل معرفی نامه از اتحادیه های صنفی، تولیدات دانش بنیان از معاونت علمی ریاست جمهوری، جواز تاسیس سازمان صمت، جهاد کشاورزی یا جواز توزیعی یا تولیدی اتحادیه های صنفی در رسته های پوشاک، خشکبار، بهداشتی، کیف و کفش، برق و الکترونیک، فروش و توزیع مواد غذایی و جهت شرکت در مزایده الزامی است.

۵- فعالیت های خدماتی و تولیدی (در مقیاس صنفی و کارگاهی) فاقد هرگونه آلاینده صوتی، شیمیایی، ارتعاش و... و متناسب با وضعیت محل استقرار واحد مجاز می باشد و شرکت شهرک های صنعتی تهران در رد پیشنهادات واصله جهت انجام هرگونه فعالیت مزاحم و آلاینده در راستای رعایت اصول زیست محیطی و بهداشتی و حسن همجواری با سایر واحدها به تشخیص خود مجاز می باشد.

ردیف	نام شهرک	بلوک	مساحت (مترمربع)	مجموع اجاره بهای دوره (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	دوره اجاره	ملاحظات
۱	نصیر آباد	B	۱۰۳۸	۱۱.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۷۰.۰۰۰.۰۰۰	یکساله	نوبت اول

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۱۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۲۸۲۲۷ و ۸۹۴۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و مشاغل و صنایع خدماتی



آدرس شهرک: کیلومتر ۲۰ جاده تهران / ساوه - قبل از رباط کریم - یاند جنوبی - شهرک صنعتی نصیرآباد شماره تلفن: ۲۷۵۱۵۴۵۱۸
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۲ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۸۹۳۲۴۰۰۰ - ۰۲۱ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۰۳

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیصلاح محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور مقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی نصیرآباد / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۲۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

