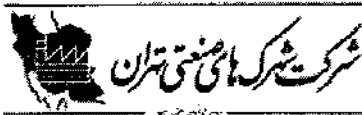




وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۲۲-۱۴۰۲

واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی خوارزمی

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۰ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی خوارزمی را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران / معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران یا کاربری سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده) غذایی، دارویی و بهداشتی (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور)، شیمیایی (بدون عملیات آبکاری، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الکل و... کلیه صنایع آلاینده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس و یا معرفی نامه اتحادیه باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۷۰۰۰۵۱۰۰۰۲۰۰۲۰۰۲) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحذات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	خوارزمی	D-52/D-53 D-61/D-62/D-63	۱۱۹۰۰	۲۰۷.۰۴۷.۲۱۲.۱۵۵	۱۰.۱۴۰.۹۴۴.۲۴۲	سلولزی	نوبت دوم
۲	خوارزمی	F-9	۳۱۱۶.۵۰	۵۵.۶۵۰.۶۵۱.۲۸۲	۲.۷۸۲.۵۳۲.۵۶۴	شیمیایی	نوبت دوم
۳	خوارزمی	A-56	۳۷۷۵	۶۷.۱۵۸.۳۲۳.۵۰۰	۳.۳۵۷.۹۱۸.۶۷۵	شیمیایی	نوبت دوم

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۹۸۷۲۳۲۲۷ و ۰۹۸۳۲۴۴۴۴ نامبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir





وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



نوبت دوم	شیمیایی	۳.۳۵۷.۰۵۸.۶۳۵	۶۷.۱۴۱.۱۷۲.۷۰۰	۳۷۷۴	A-57	خوارزمی	۴
نوبت دوم	شیمیایی	۱.۴۸۴.۲۴۸.۴۳۲	۲۹.۶۸۴.۹۶۸.۶۳۲	۱۶۸۲.۰۴	A-48	خوارزمی	۵
نوبت دوم	شیمیایی	۱.۷۱۹.۰۴۷.۹۵۲	۳۴.۳۸۰.۹۵۹.۰۴۰	۱۹۶۱.۳۰	A-46	خوارزمی	۶
نوبت دوم	غذائی، دارویی و بهداشتی	۱.۴۵۸.۴۰۷.۴۵۵	۲۹.۱۶۸.۱۴۹.۰۹۵	۱۶۴۰.۱۴	K-77	خوارزمی	۷
نوبت دوم	غذائی، دارویی و بهداشتی	۱.۴۷۷.۳۵۹.۵۱۱	۲۹.۵۴۷.۱۹۰.۲۲۴	۱۶۷۷.۷۸	K-79	خوارزمی	۸
نوبت دوم	غذائی، دارویی و بهداشتی	۱.۴۸۱.۹۶۰.۷۲۵	۲۹.۶۳۹.۲۱۴.۵۰۴	۱۶۸۳.۱۳	K-80	خوارزمی	۹
نوبت دوم	غذائی، دارویی و بهداشتی	۱.۰۷۵.۲۸۲.۲۱۱	۲۱.۵۰۵.۶۴۴.۲۱۶	۱۲۰۱.۵۲	E-57	خوارزمی	۱۰

آدرس شهرک: پاکدشت، کیلومتر ۲۵ جاده گرمسار، شهرک صنعتی خوارزمی
تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹/۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹
- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به / نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۳۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲ مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۳۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۰۱
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۳

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۳- ذیحساب محترم برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها
- ۶- مدیر محترم امور مضامین برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی خوارزمی / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۱۳۴۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۹ ۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۸۹۳۳۴۴۴۰۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir