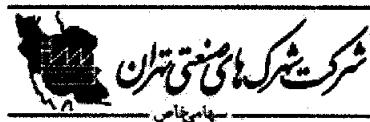




وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



**فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۱۴۰۲-۴۸
واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی شهید سودار سلیمانی (شهریار)**

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد **۴** قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی شهید سودار سلیمانی (شهریار) را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس / جواز تاسیس داخل محدوده شعاع **۱۲۰** کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران و بروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری **فلزی / برق و الکترونیک** (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری)، **نساجی** (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری)، **شیمیایی** (بدون عملیات آبکاری)، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الكل و... کلیه صنایع آلاینده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می باشد **۲۰** کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در استناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده **(۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۵۳)** به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد .
- ۲- علاوه‌مندان به شرکت در مزایده می باشد جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس **۱۴۵۶** تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نماید.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحداثات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحداثاتی وجود داشته باشد برندۀ قطعه مربوطه می باشد قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحداثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدینهی است که تسویه نقدی کل مستحداثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان شهروردی شمالی، خیابان شهید مهدوی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

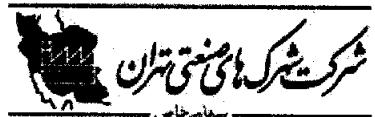
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۹۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۰۹۳۲۲۴۴۴۴-۹ نامبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانه: info@tehraniec.ir

(۱)

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهروگ	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شهید سلیمانی	W-15	۲۱۶	۱۲۰۵۳۱.۱۵۹.۰۰۰	۶۲۶.۵۵۷.۹۵۰	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت دوم
۲	شهید سلیمانی	W-16/W-17	۴۳۲	۲۴.۸۸۹.۶۸۰.۰۰۰	۱.۲۴۴.۴۸۴.۰۰۰	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت دوم
۳	شهید سلیمانی	W-2	۲۱۶	۱۲.۴۴۴.۴۸۴.۰۰۰	۶۲۲.۷۴۲.۰۰۰	نساجی	نوبت دوم
۴	شهید سلیمانی	W-3/W-4	۴۳۲	۲۴.۸۸۹.۶۸۰.۰۰۰	۱.۲۴۴.۴۸۴.۰۰۰	نساجی	نوبت دوم

آدرس شهروگ: آدرس: شهرستان شهریار - بلوار صفادشت - روستای قبچاق - بعد از پادگان شهدای اقتدار. شهرک صنعتی شهید سلیمانی

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت استناد مزایده : ساعت ۱۶:۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

- محل بازگشایی پیشنهادها : شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص استناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهورودی شمالی کوچه

شهید محیی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

نوبت اول ۱۴۰۲/۰۹/۱۱	تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش استناد
نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۳	

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار

۲- نایابدۀ محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیحسب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی شهید سلیمانی / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...

۸- مستول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم درخصوص چاپ آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بازگزاری در وب سایت شرکت

تهران، خیابان سهورودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ - تلفن: ۰۲۷-۸۸۷۳۸۲۷-۹ و ۰۲۷-۸۸۳۲۴۴۴-۹ نمبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رايانه: info@tehraniec.ir