



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت



سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

تاریخ: ۹۹/۵/۲۲

شماره: ۱۴۰۷/۱۳۳۵۵

پیوست:

جناب آقای مهري

رئيس محترم هيأت مديره و مدير عامل بانک صنعت و معدن

موضوع: تفاهم نامه

با سلام و احترام،

به پیوست یک نسخه اصل تفاهم نامه فی مابین جهت استحضار

ارسال می گردد.

خواهشمند است مقرر فرمائید نسبت به تشکیل کارگروه پیگیری مفاد

تفاهم نامه اقدام مقتضی معمول فرمایند.

اصغر مصاحب

عضو هیات مدیره

و معاون صنایع کوچک

مدیران محترم حوزه معاونت صنایع کوچک جهت اطلاع و پیگیری
اقدام: خانم امینی

رونوشت:
[Handwritten signature and initials]

تهران، بزرگراه کردستان، بالاتر از پل ملاصدرا، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰

تلفن: ۹-۸۸۷۷۰۹۲۱ نماینده: ۸۸۷۷۰۸۰۰

Internet: www.isipo.ir e-mail: info@isipo.ir



سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران



بانک صنعت و معدن

قرارداد عاملیت

این قرارداد عاملیت در اجرای بند (ب) تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور و در چارچوب ضوابط و مقررات وجوه اداره شده به شرح ذیل منعقد می گردد.

طرفین قرارداد:

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به شماره ثبت ۵۱۴۳۸، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۶۵۹۳۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۷۹۳۶۸۶ به عنوان واگذارنده اعتبار با نمایندگی آقای محسن صالحی نیا به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان به نشانی: تهران، خیابان شهید خدای، خیابان نیروی انتظامی، پلاک ۱۰ که بعد از این واگذارنده اعتبار نامیده می شود.

بانک صنعت و معدن به شماره ثبت ۳۸۷۰۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۴۱۱۶۰ در اداره کل ثبت شرکتهای و موسسات غیر تجاری به عنوان موسسه عامل با نمایندگی آقای حسین مهروی به سمت رئیس هیات مدیره و مدیر عامل به نشانی تهران، خیابان ولی عصر، بالاتر از تقاطع چمران، شماره ۲۹۱۷ که بعد از این بانک نامیده می شود.

تعاریف:

- ۱- اعتبارات: اعتبارات موجود در بند (ب) تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ به استناد تصویبنامه شماره ۱۱۳۶۳ت۵۷۶۲۲هـ مورخ ۱۳۹۹/۲/۱۰ هیات محترم وزیران و در چارچوب ضوابط و مقررات وجوه اداره شده می باشد که جهت تسهیلات در قالب کمک های فنی و اعتباری به صنایع کوچک و متوسط، کمک های فنی و اعتباری به صنایع لینی و کمک به نوسازی و تجدید ساختار صنایع به طرح ها و واحدهای صنعتی تعلق می گیرد.
- ۲- حساب وجوه تعهد شده: حساب سپرده قرض الحسنه ای که از محل حساب وجوه مصرف نشده معادل مبلغ قرارداد شده با متقاضیان برداشت و به این حساب واریز خواهد شد.

فصل اول) موضوع قرارداد

- ۳- موضوع این قرارداد عبارت است از اعطای تسهیلات به طرح ها و واحدهای صنعتی دارای توجیه فنی، مالی و اقتصادی بابت ایجاد، تکمیل، توسعه، بازسازی و نوسازی از محل منابع واگذارنده اعتبار و منابع داخلی بانک به صورت تلفیقی.

فصل دوم) کلیات قرارداد

۴- وجوه موضوع این قرارداد به مبلغ ۱۳۰۳ میلیارد ریال به شرح جدول زیر از محل اعتبارات موجود در بند (ب) تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ تامین و به حساب بانک واریز خواهد شد.

شماره طرح	عنوان طرح	مبلغ تخصیص (میلیون ریال)
۱۳۰۴۰۱۲۰۲۳	کمک به نوسازی و تجدید ساختار صنایع	۳۲۸۰۰
۱۳۰۴۰۱۲۰۲۵	کمک های فنی و اعتباری به صنایع لینی	۳۲۰۰۰
۱۳۰۴۰۱۲۰۲۷	کمک های فنی و اعتباری به صنایع کوچک و متوسط	۶۵۵۰۰
	جمع	۱۳۰۳۰۰

۵- اجرایی شدن قرارداد و اعطای تسهیلات منوط به ارائه موافقتنامه سازمان برنامه و بودجه می باشد.

۶- مدت این قرارداد ۱۲ ماه شمسی می باشد که از تاریخ واریز مبالغ تخصیصی به بانک آغاز می شود. بدیهی است در صورت انقضای مدت قرارداد و عدم تمدید آن کلیه تعهدات قبلی طرفین تا زمان اجرای کامل تعهدات به قوت و اعتبار خود باقی است.

تبصره ۱: هرگونه افزایش اعتبار از محل منابع وجوه اداره شده و تمدید مدت قرارداد با هماهنگی و تفاهم طرفین قرارداد از طریق اعلام کتبی و با مجوز بانک مرکزی به صورت متمم قرارداد قابل اجرا خواهد بود.

۷- واگذارنده اعتبار متعهد می گردد پس از دریافت هر مرحله از مبالغ تخصیصی از خزانه، وجوه دریافتی را به نام بانک صنعت و معدن، حداکثر تا سقف ۱۳۰۳۰۰ میلیون ریال از محل اعتبارات فوق متناسب با نوع و میزان اعتبار تخصیص یافته و در راستای اهداف مقرر جهت تامین منابع تسهیلات تلفیقی به بانک واریز نماید و بر اساس دریافت هر مرحله از منابع، طبق مکاتبه و واگذارنده اعتبار با بانک به صورت مرحله ای توزیع استانی و اعطای تسهیلات صورت میپذیرد.

۸- بانک معادل ۲ برابر وجوه بند ۴ را از محل منابع داخلی خود تامین نموده و در طول مدت قرارداد، در چارچوب ضوابط و مقررات جاری بانک و مفاد این قرارداد، به صورت تلفیقی، در اختیار متقاضیان واجد شرایط معرفی شده از سوی واگذارنده اعتبار قرار خواهد گرفت.

۹- تسهیلات اعطایی از محل سهم واگذارنده اعتبار فاقد سود بوده و نرخ سود و کارمزد تسهیلات اعطایی از محل منابع بانک بر اساس نرخ مصوب شورای پول و اعتبار خواهد بود.

۱۰- بانک موظف است در صورت فسخ قرارداد قبل از موعد یا پس از خاتمه قرارداد و عدم تمدید، مبالغ بلا استفاده و تعهد نشده مندرج در ماده ۶ این قرارداد را طبق ماده ۸۲ الحاق (۲) قانون تنظیم بخشی از مقررات دولت به حسابی نزد خزانه دولت واریز نماید.

۱۱- وجوه واریز به حساب بانک پس از اعلام وصول به هزینه قطعی منظور می گردد.

۱۲- اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز استفاده از تسهیلات به عنوان متقاضی عبارتند از:

الف) تمام طرح ها و واحدهای صنعتی کوچک که شرایط لازم از مراجع ذیربط را دارند.

ب) تمام طرح و واحدهای تعاونی ثبت شده در ایران دارای اهلیت که مطابق اساسنامه خود فعالیت نموده و بر اساس مقررات بانک مرکزی منعی برای دریافت تسهیلات ندارند.

۱۳- بررسی و توجیه فنی، اقتصادی و مالی طرح‌ها و اعتبارسنجی متقاضیان، به منظور اعطای تسهیلات و همچنین تعیین شرایط قرارداد نظیر سهم آورده متقاضی، نوع و میزان و شرایط ناظر بر وثایق و تضامین، مدت اجرای طرح و نحوه پرداخت و بازپرداخت، نظارت و مسئولیت پیگیری طرح‌ها و وصول مطالبات، بز عهده بانک است.

۱۴- قرارداد بین بانک و متقاضیان با رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا تنظیم و منعقد می‌گردد.

فصل سوم) شرایط پرداخت تسهیلات:

۱۵- بانک پس از دریافت وثیقه و همچنین تأمین سهم آورده از سوی متقاضی، نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی اقدام و تسهیلات را مطابق شروط قرارداد منعقد با متقاضی و در هر مرحله از پرداخت تسهیلات، ظرف پانزده روز کاری در صورت رعایت شرایط مخصوص طرح توجیهی و در چارچوب ضوابط و مقررات بانکی به متقاضی پرداخت نماید.

۱۶- بانک همزمان با انعقاد قرارداد با متقاضی، سهم واگذارنده اعتبار از قرارداد را از محل اعتبارات واگذارنده اعتبار برداشت و آن را به حساب "وجوه تعهد شده" انتقال داده و کلیه پرداخت‌های قرارداد را از محل آن حساب انجام دهد. مانده "وجوه تعهد شده"، در سرفصل وجوه مصرف نشده، منظور نخواهد شد.

تبصره ۲- در صورت فسخ قرارداد با متقاضی، بانک مبالغ جذب نشده در حساب "وجوه تعهد شده" را به حساب "وجوه مصرف نشده" این قرارداد مسترد می‌نماید.

۱۷- بانک پس از دریافت گزارش کامل به همراه کلیه مدارک مورد نیاز از متقاضی، حداکثر ظرف مدت ۴۵ روز نتیجه ارزیابی خود را در خصوص اهلیت متقاضی و توجیه پذیر بودن طرح یا درخواست به واگذارنده اعتبار اعلام نماید.

تبصره ۳- در صورت عدم احراز اهلیت متقاضی و عدم توجیه پذیری پروژه، معرفی نامه از دستور کار خارج و مراتب به واگذارنده اعتبار اعلام خواهد شد، بدیهی است در این صورت واگذارنده اعتبار نسبت به جایگزینی و معرفی متقاضیان و پروژه‌های جدید اقدام خواهد نمود.

تبصره ۴- در صورتی که حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ معرفی، تکمیل مدارک و انعقاد قرارداد صورت نگیرد، بانک موضوع را از دستور کار خارج و نسبت به اعلام مراتب به واگذارنده اعتبار اقدام می‌نماید. بنا به نظر و تایید بانک، مدت مذکور تا یک ماه دیگر قابل تمدید است.

۱۸- امکان معرفی طرح‌های موجود در بانک جهت استفاده از منابع موضوع قرارداد با تایید واگذارنده اعتبار وجود خواهد داشت.

۱۹- بانک همزمان با انعقاد قرارداد با متقاضی، دو درصد سهم تسهیلات قرارداد شده از محل منابع واگذارنده اعتبار را، بعنوان کارمزد عاملیت، از محل منابع واگذارنده اعتبار به نفع خود برداشت می‌نماید.

۲۰- پرداخت کلیه هزینه‌های تدوین طرح توجیه فنی، مالی و اقتصادی و کارمزدهای متعلقه در فرآیند اعطای تسهیلات مطابق ضوابط و مقررات جاری بانک به عهده متقاضی است.

تبصره ۵: کلیه هزینه های مورد نیاز در ارتباط با انجام اقدامات حقوقی و قانونی برای استیفای مطالبات (از جمله حق الوکاله، هزینه دادرسی و سایر اقدامات اجرایی، قضایی و ثبتی) و هرگونه دعوی علیه متقاضی که از سوی بانک صورت پذیرد به عهده متقاضی خواهد بود.

فصل چهارم) شرایط باز پرداخت:

۲۱- بانک اضل منابع دریافتی بابت بازپرداخت اقساط تسهیلات پرداخت شده از محل منابع واگذارنده اعتبار را در سررسید، با رعایت ماده ۹ آئین نامه اجرایی شماره ۱۳۴۱۱۸/ت ۵۲۹۹۱ هـ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۹ به حساب خزانه واریز نموده و تصویر اعلامیه های واریزی مربوط را برای واگذارنده اعتبار ارسال خواهد نمود.

۲۲- نرخ خسارت تاخیر تادیه اقساط، بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار است؛ حسب درخواست متقاضی و منوط به تسویه یک جای بدهی یا پیشنهاد بانک، تصمیم گیری جهت بخشش تمام یا بخشی از خسارات تسهیلات پرداختی به عهده بانک است.

تبصره ۶: مطابق ماده ۱۲۶ قانون محاسبات عمومی، حقوقی که بر اثر تخلف از شرایط مندرج در قراردادها برای دولت ایجاد می شود جز در مورد احکام قطعی محاکم دادگستری، کلاً یا بعضاً قابل بخشودن نیست.

تبصره ۷: تصمیم گیری در خصوص بخشش جرایم تاخیر تادیه اقساط از محل منابع بانک تابع ضوابط و مقررات بانک خواهد بود.

تبصره ۸: بانک دفترچه قرارداد حق بهره برداری شرکت شهرک های صنعتی را به استناد مفاد مندرج در تبصره دو الحاقی ماده شش آیین نامه تسهیلات اعطایی بانکی به شماره ۹۶۲۲۲/ت مورخ ۱۳۹۶/۸/۶ تصویب نامه هیات وزیران، به عنوان وثیقه می پذیرد.

۲۳- در صورت عدم بازپرداخت تسهیلات از طرف متقاضیان، پیگیری های حقوقی و قضایی بر عهده بانک خواهد بود؛ لیکن بانک موظف است حسب درخواست واگذارنده اعتبار، گزارش از وضعیت بازپرداخت یا عدم بازپرداخت هر یک از متقاضیان را به صورت کتبی به اطلاع واگذارنده اعتبار برساند. همچنین بانک می تواند مطابق با ضوابط و مقررات خود در خصوص امهال، ممانعت و یا انجام اقدامات قضایی اتخاذ تصمیم نماید.

فصل پنجم) سایر شرایط:

۲۴- دفاتر و صورت حساب های بانک در مورد وجوه این قرارداد مورد قبول واگذارنده اعتبار می باشد و بانک گزارش عملیات وجوه موضوع این قرارداد را به صورت هر سه ماه یکبار و در قالب زیر به واگذارنده اعتبار، سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد و دارایی اعلام خواهد نمود:

- تعداد و مشخصات طرح های معرفی شده و طرح های مضوب به تفکیک منابع واگذارنده اعتبار و بانک
- پیشرفت ریالی اعطای تسهیلات به تفکیک هر یک از متقاضیان و طرح استفاده شده و به تفکیک منابع واگذارنده اعتبار و بانک
- پیشرفت ریالی وصول اقساط به تفکیک هر یک از متقاضیان معرفی شده؛
- آمار کل تسهیلات پرداخت شده و کل اقساط وصول شده طی دوره گزارش؛
- مانده تسهیلات مضوب پرداخت نشده به تفکیک متقاضیان؛
- مانده وجوه مصرف نشده؛

- آمار تسهیلات پرداختی سررسید گذشته و معوق در هر دوره به تفکیک متقاضیان؛
- آمار وجوه واریزی به خزانه، از محل وصول اقساط، شامل تاریخ وصول و تاریخ واریز به تفکیک متقاضیان.
- ۲۵- بانک موظف است اطلاعات و حساب های مربوط به این قرارداد را به گونه ای نگهداری نماید که در هر زمان اطلاعات مربوط به مصرف، بازپرداخت اقساط و اقساط معوق آن به تفکیک "سهام بانک" و "سهام واگذارنده وجوه" قابل تحصیل باشد.
- ۲۶- هر یک از طرفین در صورت تمایل به فسخ قرارداد می بایست مراتب را حداقل یک ماه قبل با ذکر دلایل به اطلاع طرف مقابل برساند.
- ۲۷- در صورت فسخ قرارداد قبل از موعد یا پس از خاتمه قرارداد و عدم تمدید، به شرح زیر اقدام خواهد شد:
 - بانک کلیه وجوه باقی مانده از طرف واگذارنده اعتبار را پس از تسویه، به حساب خزانه واریز خواهد نمود.
 - قراردادهای منعقد شده بین بانک و متقاضیان معرفی شده از سوی واگذارنده اعتبار تا پایان مدت قرارداد ادامه یافته و مفاد این قرارداد در مورد آنها جاری خواهد بود.
- ۲۸- در صورتی که در تعبیر، تفسیر و یا اجرای قرارداد حاضر اختلافی بروز کند، طبق ضوابط و مقررات حاکم حل و فصل خواهد گردید.
- ۲۹- هر گونه تغییر یا اصلاح مواد این قرارداد بنا به پیشنهاد یکی از طرفین و توافق طرف دیگر صورت خواهد پذیرفت و تغییرات ناشی از مصوبات مراجع قانونی، حسب ابلاغ هیأت دولت لازم الاجرا می باشد.
- ۳۰- تغییرات و یا اصلاحات مورد نظر می بایستی در چارچوب قوانین و مقررات موجود بوده و هیچ گونه مغایرتی با دستورالعمل ها و بخشنامه های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نداشته باشد.
- ۳۱- کلیه هزینه های مرتب بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته، ابطال تمبر، هزینه عقد قرارداد ترهین در دفاتر اسناد رسمی و ...) به عهده متقاضی است.
- ۳۲- این قرارداد حقیقی را برای اشخاص ثالث (به استثنای بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) ایجاد نمی کند.
- ۳۳- در رابطه با اجرای قرارداد حاضر، رعایت مفاد آخرین آئین نامه های اجرایی و ضوابط و قوانین و مقررات مرتبط با قانون عملیات بانکی بدون ربا توسط طرفین الزامی است.
- ۳۴- این قرارداد در سه نسخه و مشتمل بر ۳۴ ماده و ۸ تبصره می باشد و هر نسخه که به امضا طرفین قرارداد برسد، دارای اعتبار یکسان بوده و تا زمان تسویه کامل بدهی متقاضیان به بانک دارای اعتبار خواهد بود.

محسن صالحی نیا

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل سازمان
صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران

حسین مهری

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل
بانک صنعت و معدن