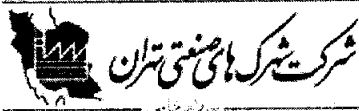




وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان تجدید مزایده عمومی با ارزیابی کیفی فشرده ب ۵۹-۱۴۰۳

واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۱ و ۲

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۱۵ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی قرچک فاز ۱ و ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان تهران، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین (حداکثر مساحت ۵۰۰۰ پنج هزار متر مربع از اتحادیه های مربوطه) با کاربری **فلزی برق و الکترونیک** (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری)، **غذایی، دارویی و بهداشتی** (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور و نساجی) (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری) و **شیمیایی** (بدون عملیات آبکاری، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الکل و... کلیه صنایع آلاینده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۵۹) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ | تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ | شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

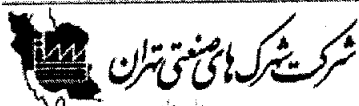
وب سایت: www.tehraniec.ir

ایمیل: info@tehraniec.ir





وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	فرجک فاز ۱	B-33	۳۶۰۰	۱۹۷.۴۵۵.۹۵۰.۰۰۰	۹.۸۷۲.۷۹۷.۵۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول
۲	فرجک فاز ۱	B-12	۲۴۲۵	۱۳۸.۰۸۴.۵۳۱.۵۵۰	۶.۹۰۴.۲۲۶.۵۷۸	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول
۳	فرجک فاز ۱	D-127	۱۳۵۰	۷۶.۱۹۸.۸۶۰.۰۰۰	۳.۸۰۹.۹۴۳.۰۰۰	شیمیایی	نوبت دوم
۴	فرجک فاز ۲	W-141	۱۹۹۲.۸۴	۱۰۴.۰۴۶.۳۹۳.۰۶۰	۵.۲۰۲.۳۱۹.۶۵۳	نساجی	نوبت اول
۵	فرجک فاز ۲	W-31	۲۵۹۹.۲۳	۱۳۴.۸۴۸.۱۴۸.۳۷۰	۶.۷۴۲.۴۰۷.۴۱۹	نساجی	نوبت سوم
۶	فرجک فاز ۲	W-209	۴۴۴۳.۱	۲۴۲.۹۱۷.۵۵۱.۸۶۰	۱۲.۱۴۵.۸۷۷.۵۹۳	نساجی	نوبت سوم
۷	فرجک فاز ۲	W-133	۲۸۸۴	۱۴۹.۳۰۴.۵۵۶.۰۰۰	۷.۴۶۵.۲۲۷.۸۰۰	نساجی	نوبت سوم
۸	فرجک فاز ۲	W134/W135	۵۷۶۸	۳۶۰.۳۲۴.۹۳۷.۳۱۲	۱۸.۰۱۶.۲۴۶.۸۶۶	نساجی	نوبت دوم
۹	فرجک فاز ۲	SH-208	۲۳۹۷.۵۳	۱۲۴.۴۴۸.۹۳۱.۷۷۰	۶.۲۲۲.۴۴۶.۵۸۹	شیمیایی	نوبت دوم
۱۰	فرجک فاز ۲	SH-204	۲۳۹۷	۱۲۴.۴۲۲.۰۰۳.۰۰۰	۶.۲۲۱.۱۰۰.۱۵۰	شیمیایی	نوبت اول
۱۱	فرجک فاز ۲	SH135/SH136	۴۷۷۶	۲۴۸.۲۰۶.۵۸۴.۰۰۰	۱۲.۴۱۰.۳۲۹.۲۰۰	شیمیایی	نوبت دوم
۱۲	فرجک فاز ۲	F83/F84	۶۰۰۰	۳۷۵.۳۸۴.۹۲۳.۴۰۰	۱۸.۷۶۹.۲۴۶.۱۷۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۱۳	فرجک فاز ۲	FE-144	۲۱۴۱.۹	۱۱۱.۲۵۲.۷۷۲.۱۰۰	۵.۵۶۲.۶۳۸.۶۰۵	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت دوم
۱۴	فرجک فاز ۲	FE-67	۶۶۲۸.۳	۴۱۲.۳۱۵.۱۰۸.۲۳۴	۲۰.۳۱۵.۷۵۵.۴۱۲	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت دوم
۱۵	فرجک فاز ۲	FE-138	۲۱۴۲	۱۱۱.۲۵۷.۸۵۳.۰۰۰	۵.۵۶۲.۸۹۲.۶۵۰	فلزی/ برق و الکترونیک	نوبت اول

آدرس شهرک: جاده امین آباد، بین امین آباد و ولی آباد، میدان کلاتری، به سمت جنوب، بعد از راه آهن شماره تماس: ۳۶۱۹۴۶۰۰

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۱۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۳- ذی‌حساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت‌ها
- ۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- مدیر محترم شهرک صنعتی فرچک / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۲۲

نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴-۹ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir