



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهاب‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی با ارزیابی کیفی فشرده ب-۶۰۳-۱۴۰۳
واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی عباس آباد

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۲ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی عباس آباد را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معترض منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش‌نمايش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران با کاربری غذایی، دارویی و بهداشتی (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می‌باشد) ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه وبا معرفی نامه پیش‌نمايش جواز تاسیس/ جواز تاسیس باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در استناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده ۱۰۵۱۰۰۰۱۰۰۳۰۰۶۰ به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می‌تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معترض، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برند، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.

۲- علاوه‌نمودن به شرکت در مزایده می‌باشد جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نماید

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحداثات و بنای احدهای باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحداثاتی وجود داشته باشد برند قطعه مربوطه می‌باشد قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسويه نقدی کل وجه مستحداثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسويه نقدی کل مستحداثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می‌باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می‌باشد.

تهران، خیابان شهروردي شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

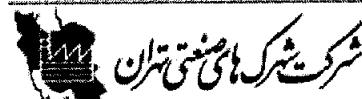
سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۹۰۹۸۷۳۲۲۷ و ۹۰۹۹۳۲۴۴۴۴ نمبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

ایمیل: info@tehraniec.ir

(۱)

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	عباس آباد	1930	۲۸۹۲	۱۴۲,۱۳۱,۹۶۷,۲۰۰	۷۰,۱۰۶,۵۹۸,۳۶۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول
۲	عباس آباد	2493	۱۵۲۸	۷۵,۵۳۱,۸۴۰,۰۰۰	۳۰,۷۷۶,۵۹۲,۰۰۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان پاکدشت کیلومتر ۲۰ جاده گرمسار شهرک صنعتی عباس آباد
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹:۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهورودی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲
مرکز تماس امور مزایده: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور فراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان / برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی عباس آباد / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب برو و ...

۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم درخصوص چاب آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد	نوبت اول ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
	نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

تهران، خیابان سهورودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۴۳۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰-۹ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷-۹ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ نمبر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وеб سایت: www.tehraniec.ir

رایانه: info@tehraniec.ir