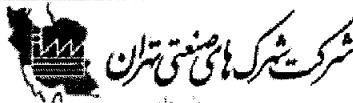




وزارت علوم، تحقیقات، مهندسی و تجارت
سازمان اسنایر کوچک شهرک های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۱۴۰۳-۷۴

واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استاد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۳ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معترض منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش‌نمايش جواز تاسیس / جواز تاسیس (داخل و خارج) محدود شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان / ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با کاربری شیمیایی (بدون عملیات آبکاری، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الكل و ... کلیه صنایع آلاینده)، سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفه از کاغذ و ورق آماده) و غذایی، دارویی و بهداشتی (صناعی کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور و که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می‌باشد) ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه یا معرفی نامه پیش‌نمايش جواز تاسیس / جواز تاسیس و یا معرفی نامه اتحادیه باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در استاد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده ۱۰۰۰۱۵۱۰۰۰۰۷۴ (۲۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۷۴) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می‌تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بازکی معترض، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌باشد جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز نماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعة به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نماید.

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحداثات و بنای احدهای باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحداثی وجود داشته باشد برندۀ قطعه مربوطه می‌باشد قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحداثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحداثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می‌باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می‌باشد.

تهران، خیابان شهروردي شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۸۴۲۱۱

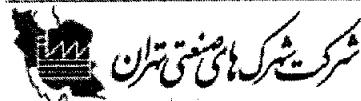
سامانه تلفن گویا: ۰۱۵۷۰ - تلفن: ۹۰۷۸۷۳۸۲۲۷ - ۹۰۷۸۷۳۲۶۶۶۶ - نمبر: ۸۹۳۳۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

(ش)

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرگ	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل بایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	فیروزکوه ۱	SL-14	۲۰۳۴	۶۴۰۴۱.۱۲۱.۸۰۰	۳.۲۰۴۰.۵۶۰.۹۰	سلولزی	نوبت اول
۲	فیروزکوه ۱	SH-69	۱۸۲۰	۵۷.۰۴۰.۳۱۶۵.۱۰۰	۲.۸۷۵.۱۵۸.۲۵۵	شمیانی	نوبت اول
۴	فیروزکوه ۱	GD-21	۱۴۶۶	۴۶.۵۲۸.۹۳۵.۰۰۰	۲.۳۲۶.۴۴۶.۷۵۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان فیروزکوه - کیلومتر ۵ جاده قائمشهر - شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ شماره تماس: ۷۶۴۴۰۱۸۱

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت استناد مزایده: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۳ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص استناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهورودی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ و ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۰۸۹۳۲۴۰۰۰

۱۳۶ داخلي

ش. ش. ص. ت. شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیحسب محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور فراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- سرپرست محترم شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بزر و ...

۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اطلاع رسانی در حخصوص جاب آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بازگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش استناد	نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۵	

تهران، خیابان سهورودی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰-۸۸۷۳۷۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۷۶۶۶۱۱۲ تلفن: ۸۸۷۳۷۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۷۶۶۶۱۱۲ نمبر: ۸۸۷۳۷۶۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir