

۱۵۰۰۷
۱۴۰۳/۱۱/۷



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۷۴-۱۴۰۳

واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۳ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس (داخل و خارج) محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با کاربری **شیمیایی** (بدون عملیات آبکاری، عدم تولید و بسته بندی قیر، عدم تولید الکل و... کلیه صنایع آلاینده)، **سلولزی** (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده) و **غذایی، دارویی و بهداشتی** (صنایع کم آب بر، بدون تولید خوراک دام و طیور و که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس و یا معرفی نامه اتحادیه باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۷۴) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- سرگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایید

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کد پستی: ۱۵۵۸۳۶۱۹۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ | تلفن: ۸۸۷۲۸۲۲۷-۹ و ۸۹۳۲۴۴۴۴-۹ | شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir





وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	فیروزکوه ۱	SL-14	۲۰۳۴	۶۴۰۴۱.۱۲۱.۸۰۰	۳.۲۰۲.۰۵۶.۰۹۰	سلولزی	نوبت اول
۲	فیروزکوه ۱	SH-69	۱۸۲۰	۵۷.۵۰۳.۱۶۵.۱۰۰	۲.۸۷۵.۱۵۸.۲۵۵	شیمیایی	نوبت اول
۴	فیروزکوه ۱	GD-21	۱۴۶۶	۴۶.۵۲۸.۹۳۵.۰۰۰	۲.۳۲۶.۴۴۶.۷۵۰	غذایی/ دارویی و بهداشتی	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان فیروزکوه - ۵ کیلومتر ۵ جاده قائمشهر - شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ شماره تماس: ۷۶۴۴۰۱۸۱

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۳ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار
- ۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت
- ۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت
- ۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت
- ۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکت
- ۶- مدیر محترم امور مقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی
- ۷- سرپرست محترم شهرک صنعتی فیروزکوه ۱ / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و ...
- ۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی
- ۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بازگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت اول ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۱۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ شماره: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

ایمانامه: info@tehraniec.ir