



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و مشاغل خانگی و صنایع ایران



شرکت شهرک صنعتی تهران

فراخوان مزایده عمومی با ارزیابی کیفی فشرده ب ۲۲-۱۴۰۴

واگذاری زمین کارگاهی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)

شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۴ قطعه زمین کارگاهی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران، معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و پروانه کسب تولیدی صادره از اتحادیه صنفی استان تهران منضم به نامه واگذاری زمین با کاربری فساجی (بدون عملیات رنگرزی و رنگبری) و فلزی/برق و الکترونیک (بدون عملیات ریخته گری و بازیافت و آبکاری) با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۴۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۲۲) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.
- ۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- ۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحذات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحذاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحذات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحذات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.
- ۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.



وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



شرکت شهرک های صنعتی تهران

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شهریار	W-1	۲۱۶	۲۷.۲۷۸.۶۰۴.۰۰۰	۱.۳۶۳.۹۳۰.۲۰۰	نساجی	نوبت اول
۲	شهریار	W-2	۲۱۶	۲۷.۰۵۱.۹۱۲.۰۰۰	۱.۳۵۲.۵۹۵.۶۰۰	نساجی	نوبت اول
۳	شهریار	W-9	۲۱۶	۲۷.۰۵۱.۹۱۲.۰۰۰	۱.۳۵۲.۵۹۵.۶۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول
۴	شهریار	W-12	۲۱۶	۲۷.۰۵۱.۹۱۲.۰۰۰	۱.۳۵۲.۵۹۵.۶۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت اول

آدرس شهرک: شهرستان شهریار - بلوار صفادشت - روستای قیجاق - بعد از یادگان شهدای اقتدار شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۳ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه

شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

شرکت شهرک های صنعتی تهران

رونوشت:

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیصلاح محترم برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور متقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب تابلو

۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بازگذاری در وب سایت شرکت

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد
نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید محبی، پلاک ۲ کدپستی: ۱۵۵۸۸۳۶۱۱۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۳۸۲۲۷ و ۰۲۱-۸۹۳۲۴۴۴۴ نمابر: ۸۸۷۶۶۱۱۲

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir