

۱۴۰۵-۵۱۳۶

۱۴۰۵/۰۴/۳۱



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۱۳-۱۴۰۵

واگذاری زمین غیرصنعتی (تجاری - خدماتی) در شهرک صنعتی دماوند ۲

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۴ قطعه زمین غیرصنعتی (تجاری-خدماتی) در شهرک صنعتی دماوند ۲ را از طریق مزایده عمومی به دارندگان معرفی‌نامه از سوی اتحادیه‌های مربوطه یا مراجع ذیصلاح در زمینه فعالیت‌های موردنیاز شهرک که به شرح جدول ذیل به شماره قطعات برای مشمولین **گروه ۱: الکتریکی، آرایشگاه، لوازم التحریر، نانوايي، ابزار و یراق، قنادی، میوه فروشی، خشکشویی و دفتر فنی مهندسی/پیشخوان گروه ۲: برق صنعتی، مکانیکی، باطری سازی، ادوات و سموم کشاورزی، تعویض روغنی، سوپرمارکت، رستوران و مصالح فروشی** می باشند (دارنده هر یک از مجوزهای مطروحه معتبر فقط حق انتخاب یک قطعه را در مزایده خواهد داشت) را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده **(۱۳۰۵۱۰۰۰۰۵۱۰۵۰۰۲۰۰)** به صورت نقد و اقساط مطابق جدول پیوست واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاري مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد و در صورت عدم پرداخت احتمالی مستحقات و عقد قرارداد این شرکت مجاز به فسخ قرارداد می باشد.

۴- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرک‌های صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	دماوند ۲	TJ-45	۵۵	۴۱.۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۵۶.۵۰۰.۰۰۰	بانک/دفتر خدمات ایمنی	نوبت اول
۲	دماوند ۲	TJ-44	۵۵	۴۱.۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۵۶.۵۰۰.۰۰۰	نانوایی/سوپرمارکت	نوبت اول
۳	دماوند ۲	TJ-32	۷۸	۵۷.۳۴۸.۰۰۰.۰۰۰	۲.۸۶۷.۴۰۰.۰۰۰	میوه فروشی/سوپرمارکت	نوبت اول
۴	دماوند ۲	TJ-31	۷۸	۵۷.۳۴۸.۰۰۰.۰۰۰	۲.۸۶۷.۴۰۰.۰۰۰	بانک/الکتریکی/باطری سازی	نوبت اول

تهران، شهید هنیه (فلسطین شمالی) بین چهارراه زرتشت و بلوار کشاورز، نیش کوچه غفاری، پلاک ۲ کد پستی: ۱۴۱۵۷۲۳۷۶۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۹۳۲۴۰۰۰ نمابر: ۸۹۳۲۴۰۱۰ شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۱۳۴۴۶۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۳۴۵۱۱۴۹

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir

۱۴۰۵-۵۱۳۶

۱۴۰۵/۰۴/۳۱



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران



شرکت شهرک‌های صنعتی تهران
سهام خاص

آدرس شهرک: کیلومتر ۷ جاده دماوند کیلان شهرک صنعتی دماوند ۲

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ می باشد .

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۴ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۴ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷

- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸

- محل بازگشایی پیشنهادها : شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: تهران، شهید هنیه (فلسطین

شمالی) بین چهارراه زرتشت و بلوار کشاورز، نبش کوچه غفاری، پلاک ۲ دبیر خانه شرکت تلفن : ۸۹۳۲۴۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۸۴۴

مرکز تماس امور مزایده : ۸۹۳۲۴۰۰۰

شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

رونوشت :

۱- رئیس محترم هیات مدیره و مدیر عامل / برای استحضار

۲- نماینده محترم مدیر عامل / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۳- ذیحساب محترم / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۴- مدیر محترم حقوقی و امور قراردادها / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۵- مدیر محترم حراست / برای استحضار و شرکت در جلسه بازگشایی پاکتها

۶- مدیر محترم امور مقاضیان برای اطلاع و اقدام مقتضی

۷- مدیر محترم شهرک صنعتی دماوند / برای اطلاع و اطلاع رسانی از طریق نصب بنر و

۸- مسئول محترم روابط عمومی / برای اطلاع و اقدام لازم در خصوص چاپ آگهی

۹- واحد فناوری اطلاعات جهت بارگذاری در وب سایت شرکت

نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ چاپ در روزنامه و شروع فروش اسناد

نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

تهران، شهید هنیه (فلسطین شمالی) بین چهارراه زرتشت و بلوار کشاورز، نبش کوچه غفاری، پلاک ۲ کد پستی: ۱۴۱۵۷۴۳۷۶۱

سامانه تلفن گویا: ۱۵۷۰ تلفن: ۸۹۳۲۴۰۰۰ نمایبر: ۸۹۳۲۴۰۱۰ شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۱۳۴۳۴۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۳۶۵۱۱۴۹

وب سایت: www.tehraniec.ir

رایانامه: info@tehraniec.ir